

UCHWAŁA Nr XL IV/311/98  
Rady Gminy w Grodzisku Dolnym  
z dnia 1998.05.11.

126

**w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Nr 51  
do Nr 57 w gminie Grodzisko Dolne, wieś Zmysłówka.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy w Grodzisku Dolnym postanawia co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: Nr 51, Nr 52, Nr 53, Nr 54, Nr 55, Nr 56 i Nr 57 w gminie Grodzisko Dolne wieś Zmysłówka, stanowiące zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Grodzisko Dolne, uchwalonego uchwałą Nr XIV/62/86 Gminnej Rady Narodowej w Grodzisku Dolnym z dnia 28 września 1986 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 10/86 poz. 150 z dnia 30 października 1986 r. z późniejszymi zmianami, zwanych w dalszej części uchwały – planami.

Przepisy ogólne.

§ 2.

1. Plany obejmują fragmenty wsi Zmysłówka, przedstawione na kartach map 1 do 5:  
karta 1 – plany Nr 51 i Nr 52, karta 2 – plan Nr 53, karta 3 – plan Nr 54, karta 4 – plan Nr 55, karta 5 – plany Nr 56 i Nr 57.
2. Ustalenia planów stanowią treść niniejszej uchwały a jej załącznikami są rysunki planów na mapach w skali 1: 1000, obowiązujące w zakresie oznaczeń w nich zastosowanych.
3. Tereny objęte planami wymienionymi w § 1 położone są:
  - 1) w zasięgu Zmysłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują zasady zagospodarowania zawarte w rozporządzeniu Nr 35/92

Wojewody Rzeszowskiego z dnia 14 lipca 1992 r. w sprawie zasad zagospodarowania obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa rzeszowskiego (Dziennik Urzędowy Województwa Rzeszowskiego Nr 7/92 poz. 74).

127

- 2) w strefie ochronnej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica - Stalowa Wola – Rzeszów”, dla którego warunki ochrony określone są w decyzji Nr KDH/013/6037/97 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 lipca 1997 r.

#### Przepisy szczegółowe.

#### § 3.

#### 1. Ustala się przeznaczenie terenów objętych planami:

- 1) Nr 51 o pow. 0,55 ha – budownictwo zagrodowe i mieszkaniowe jednorodzinne, oznaczone na rysunku planu symbolem **MRMN**;  
dopuszcza się wymianę, remonty i przebudowę istniejących obiektów budowlanych, w dostosowaniu do przeznaczenia terenu,
- 2) Nr 52 o pow. około 0,95 ha, w tym:
  - a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o pow. 0,16 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem **MN**,
  - b) istniejący dojazd o pow. 0,02 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem **DG**,
  - c) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o pow. 0,15 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem **MN 1**,
  - d) zabudowa zagrodowa o pow. około 0,35 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem **MR**,
  - e) użytki rolne o pow. około 0,15 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem **RO**, z zakazem zabudowy,
  - f) zieleń urządzone o pow. 0,04 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem **ZP 1**,
  - g) zieleń urządzone o pow. około 0,08 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem **ZP 2**.
- 3) Nr 53 o pow. około 0,20 ha – zabudowa zagrodowa, oznaczona na rysunku planu symbolem **MR**; dopuszcza się wymianę, remonty, przebudowę istniejących obiektów budowlanych, w dostosowaniu do ustalonego przeznaczenia terenu,
- 4) Nr 54 o pow. około 0,22 ha - zabudowa zagrodowa, oznaczona na rysunku planu symbolem **MR**,

- 5) Nr 55 o pow. około 0,57 ha – zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna, oznaczona na rysunku planu symbolem MRMN; dopuszcza się wymianę, remonty i przebudowę istniejących obiektów budowlanych, w dostosowaniu do ustalonego przeznaczenia terenu,
  - 6) Nr 56 o pow. około 0,02 ha – biologiczno-korzeniowa oczyszczalnia ścieków, oznaczona na rysunku planu symbolem NO:
    - a) oczyszczalnia III etapu (końcowego) oczyszczania ścieków gromadzonych w osadnikach, zlokalizowanych na terenie odległym o 290 m,
    - b) odprowadzenie odcieków poprzez drenaż zbiorczy, do rowu,
  - 7) Nr 57 o pow. 0,70 ha – usługi oświaty – szkoła podstawowa wraz z urządzeniami towarzyszącymi, oznaczona na rysunku planu symbolem UO.
2. Na terenach oznaczonych w planach symbolami MN dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych.
  3. Dopuszcza się lokalizację obiektów usługowych i produkcyjnych, nie pogarszających stanu środowiska, w rozumieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych oraz łączenie funkcji usługowych z funkcją mieszkaniową, na terenach oznaczonych w planach symbolami MN, MR i MRMN.
  4. Nieprzekraczalne linie zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg wojewódzkich:
    - 1) dla planów Nr 52 i Nr 55 – 20 m,
    - 2) dla planu Nr 54 – 25 m.

#### § 4.

1. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
  - 1) formy budynków mieszkalnych winny być kształtowane w nawiązaniu do architektury regionalnej o tradycjach lokalnych i otaczającego krajobrazu:
    - a) parterowe poddaszem mieszkalnym
    - b) poziom parteru maksymalnie na wysokość 1,0 m nad poziomem terenu,
    - c) bryła budynków oparta na rzucie prostokąta, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci 35 – 45<sup>0</sup>,
  - a) dopuszcza się rozczłonkowanie bryły budynków w postaci skrzydeł, werand, ganków, a w połaci dachów zastosowanie lukarn,
  - e) zadaszone elementy bryły budynków winny posiadać jednakowe kąty nachylenia dachów i daszków,

- f) zaleca się wykorzystanie detali architektonicznych, charakterystycznych dla zabudowy regionalnej (np. okapy, proporceje i podziały stolarki, zakończenia szczytów budynków, ozdobne ganki),
  - 2) budynki gospodarcze i usługowe parterowe; w kształtowaniu ich formy należy stosować odpowiednio zasady jak w punkcie 1,
  - 3) budynki usytuowane w obrębie poszczególnych działek i terenów winny być ujednolicone w zakresie:
    - a) zachowania kąta nachylenia połaci dachowych,
    - b) materiałowego pokrycia dachowego.
2. Zasady wymienione w ust. 1 dotyczą budynków nowych oraz budynków podlegających wymianie i przebudowie.

#### § 5.

1. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
- 1) zasady obsługi komunikacyjnej:
    - a) na tereny objęte planami: Nr 52, Nr 54, i Nr 55 – wjazdy z drogi wojewódzkiej,
    - b) parametry techniczne zjazdów, o których mowa w punkcie 1a, określi właściwy zarząd dróg,
    - c) na tereny objęte planami Nr 51, Nr 53 i Nr 56 wjazdy od dróg: gospodarczej i gminnej,
  - 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, (z wyjątkiem terenu objętego planem Nr 56, nie wymagającego zaopatrzenia w wodę); doprowadzenie wody na teren objęty planem Nr 54 wymaga budowy odcinka sieci wodociągowej o długości około 200 m,
  - 3) odprowadzenie ścieków z terenów objętych planami Nr 51, Nr 52, Nr 53, Nr 54 i Nr 55 docelowo do gminnej oczyszczalni ścieków,
  - 4) do czasu realizacji zbiorczej kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w indywidualnych, szczelnych zbiornikach z obowiązkiem wywożenia do oczyszczalni gminnej,
  - 5) z terenu objętego planem Nr 57 oznaczonym symbolem UO ścieki odprowadzane są do osadników gnilnych a końcowym etapem ich oczyszczania będzie oczyszczalnia biologiczno-korzeniowa, o których mowa w ust. 1 pkt 6,

- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących stacji transformatorowych:
    - a) Opaleniska 2 - dla terenów objętych planami: Nr 51 i Nr 52,
    - b) Kopanie 3 - dla terenu objętego planem Nr 53,
    - c) Kopanie 2 - dla terenu objętego planem Nr 54,
    - d) Kopanie 1 - dla terenów objętych planami: Nr 55 i Nr 57,
  - 7) zaopatrzenie w gaz ze stacji redukcyjno-pomiarowej gazu I stopnia, zlokalizowanej we wschodniej części gminy Leżajsk,
  - 8) ogrzewanie indywidualne, w sposób nie pogarszający stanu środowiska.
2. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

#### § 6.

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska:

1. Uciążliwości wynikające z ruchu komunikacyjnego na drogach wojewódzkich dla budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, winna być likwidowana przez inwestora, poprzez zastosowanie skutecznych zabezpieczeń.
2. Odpady należy gromadzić w szczelnych pojemnikach na własnych działkach z obowiązkiem opróżniania, na zasadach stosowanych w gminie.
3. Odchody zwierzęce należy gromadzić w szczelnych zbiornikach, lokalizowanych na własnych działkach.

#### Przepisy końcowe.

#### § 7.

Tereny, dla których plany ustalają nowe przeznaczenie mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planami.

#### § 8.

Ustala się 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat za wzrost wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

## § 9.

Uchyła się uchwałę Nr XIV/62/86 Gminnej Rady Narodowej w Grodzisku Dolnym z dnia 28 września 1986 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 10/86 poz. 150 z dnia 30 października 1986 r. z późniejszymi zmianami, w części odnoszącej się do terenów, objętych niniejszą uchwałą.

## § 10.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy w Grodzisku Dolnym.

## § 11.

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego.

## § 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego.

WZEWODNICZĄCY  
*Stanisław Bartoik*  
Stanisław Bartoik

PLAN NR 52

106  
1090

DO CELU WYKONANIA  
165.422.224  
165.422.233 1:1000  
Zmystówka

1

WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI  
I TERENOWYCH ROZWIĄZAŃ  
PRACOWNIA I TECHNICZNEJ OBSŁUGI ZUDP  
35-059 RZESZÓW, skr. poczt. 182  
ul. Torowa 1, tel. 62-74-71

Sprawdzono z materiałami ZUDP w Rzeszowie  
-na powyższy teren brak uzgodnionych projektów  
-(nie) występują tereny zmollorowane,  
-(nie) występują złoża surowców mineralnych  
Rzeszów 07.11.97 Zlec. Nr 551/L97

Geodeta

Barbara LEJDA

Kopie aktualna na dzień 1997.10.29  
w zakresie oznaczonym kolorem zielonym

GEODETA DOKUMENTOWY  
Barbara Lejda  
ul. Torowa 1, 35-059 Rzeszów  
tel. 62-74-71

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/311/98  
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM  
Z DNIA 11 maja 1998v

RYSUNEK PLANU skala 1:1000  
PLAN NR 51/98  
PLAN NR 52/98

WOJEWÓDZKI OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
W RZESZOWIE  
PLA LEJDA

Przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego dnia 1997.11.06  
nr 3396-224/1379/97

Podstawa: art. 12 i art. 40 ust. 2 ustawy z dnia  
17 maja 1989 r. — Prawo geodezyjne i kartogra-  
ficzne — Dz. U. Nr 30, poz. 163, Nr 43, poz. 1411

Lejda 1997.11.06

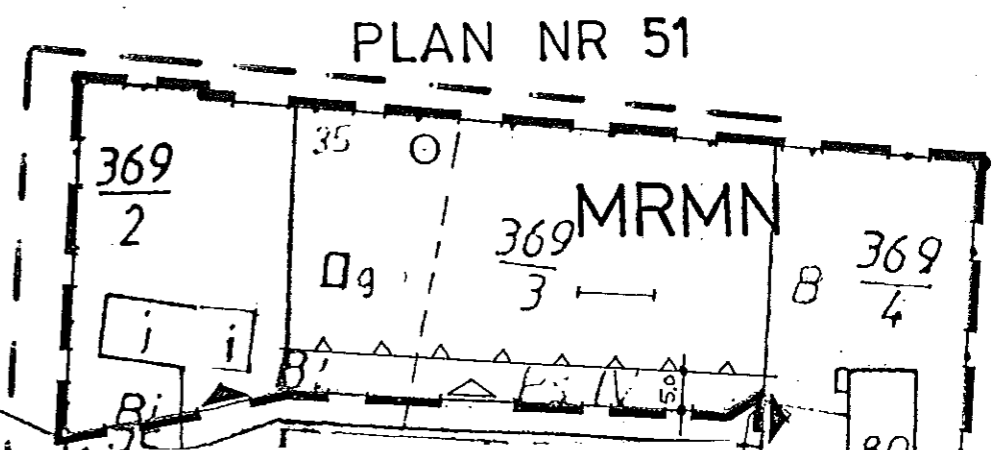
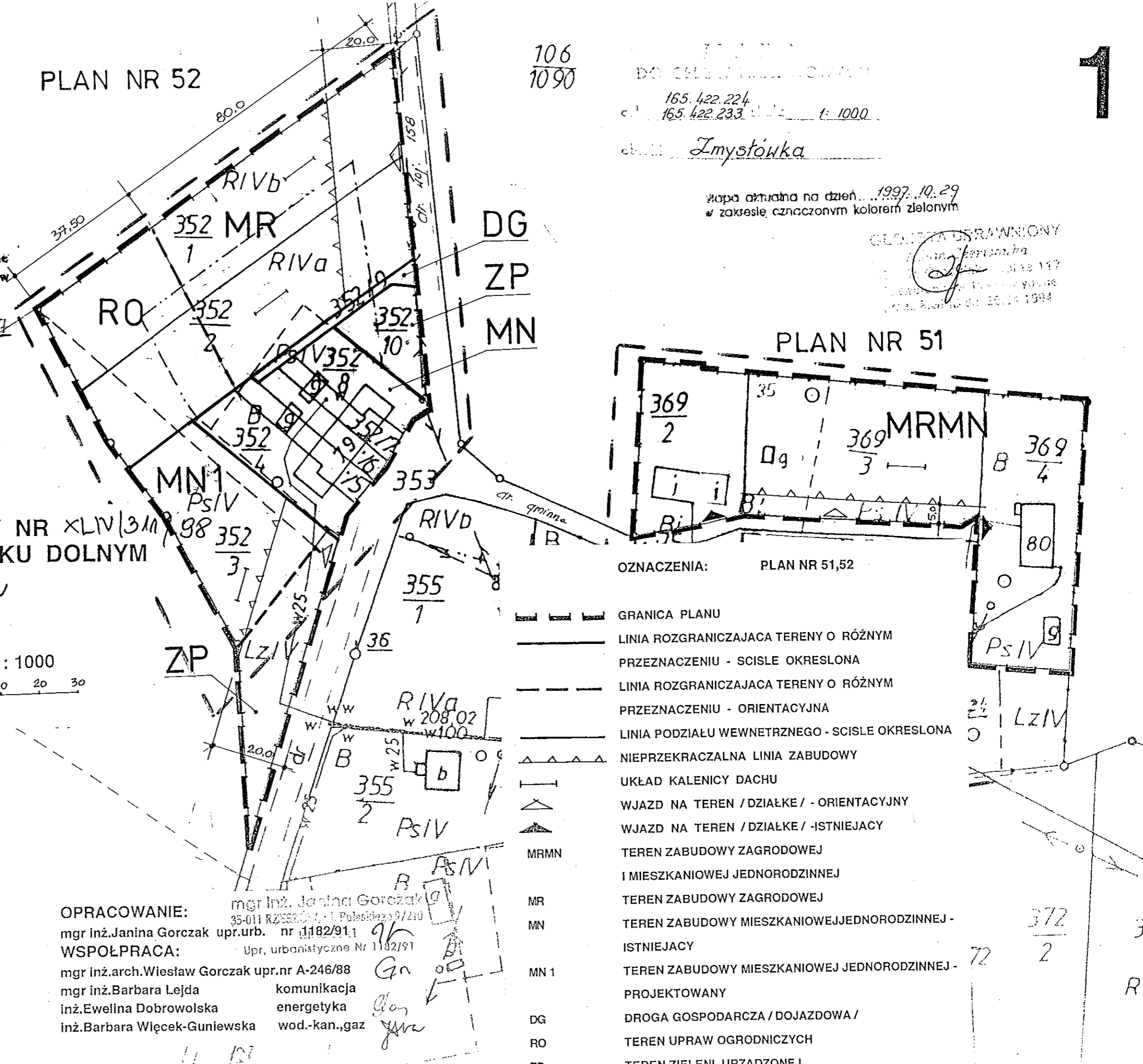
imię i nazwisko  
oraz stanowisko służbowe

OPRACOWANIE:

mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91.1  
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88  
mgr inż. Barbara Lejda komunikacja  
inż. Ewelina Dobrowolska energetyka  
inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

mgr inż. Janina Gorczak  
35-011 RZESZÓW, ul. Pułaskiego 9/210

Upr. urbanistyczne Nr 1182/91



- OZNACZENIA: PLAN NR 51,52
- GRANICA PLANU
  - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - SCISLE OKRESLONA
  - - - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ORIENTACYJNA
  - LINIA PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO - SCISLE OKRESLONA
  - ▲▲▲▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - UKŁAD KALENICY DACHU
  - ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
  - ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ISTNIEJĄCY
  - MRMN TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
  - MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - ISTNIEJĄCY
  - MN 1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ - PROJEKTOWANY
  - DG DROGA GOSPODARCZA / DOJAZDOWA /
  - RO TEREN UPRAW OGRODNICZYCH
  - ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

372  
2  
371  
RIV

DO CELOW PROJEKTOWYCH

WYDZIAŁ WYMIARÓW I TERENÓW ROLNYCH  
PRACOWNIA I BIURO PROJEKTOWE  
35-959 RZESZÓW, skr. poczt. 142

ul. Torowo 1, tel. 62-74-11  
Sprawdzono z materiałami ZUDP w Rzeszowie  
na powyższy teren brak uzgodnionych projektów  
- (nie) występują tereny zamiejscowione,  
- (nie) występują złoża surowców mineralnych  
Rzeszów 08.08.97 Zlec. Nr 383/L97

Kierownik Projektu  
Robot Geodezyjnych  
Inż. Jan Baran

MAPA CENNA  
z datą 1997.08.05  
DOKUMENTACJA  
ANDETA LUBAWIŃCZY  
- Adolfa Czerny  
37-388 Kroszówko Dolna  
Dokumentacja 1:433 wydana  
dnia 15.06.1997.

249 / 2

art. 165 42.17.4. skala 1:1000

obiekty ZMYŚŁÓWKA

283 / 1

R.IIIB

R.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

283 / 2

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

275

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

276

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

277

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

279

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

281

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

282

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

285

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

272

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

270

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

272

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

273

R.IIIB

Ps.IV

Ps.IV

Ps.IV

R.IIIB

**ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/3M/98  
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM  
Z DNIA 11 maja 1998v**

**RYSUNEK PLANU** skala 1:1000  
**PLAN NR 53 / 98**

0 10 20 30

OZNACZENIA: PLAN NR 53

GRANICA PLANU

UKŁAD KALENICY DACHU

WJAZD NA TEREN / DZIAŁKĘ / - ORIENTACYJNY  
TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

5408

art. 12 i art. 40 ust

17 maja 1999 - Prawo geod.

19-210 - Dz. Urz. 30-100-12

R.IIIB

318

KIEROWNIK  
KIEROWNIK  
mgr inż. Ireneusz Rysper

OPRACOWANIE:  
mgr inż. Janina Górczak upr.urb. nr 1182/91

WSPÓŁPRACA:  
mgr inż. arch. Wiesław Górczak upr. nr A-246/88

mgr inż. Barbara Lejda

inż. Ewelina Dobrowolska

inż. Barbara Więcek-Guniewska

komunikacja energetyka wod.-kan., gaz

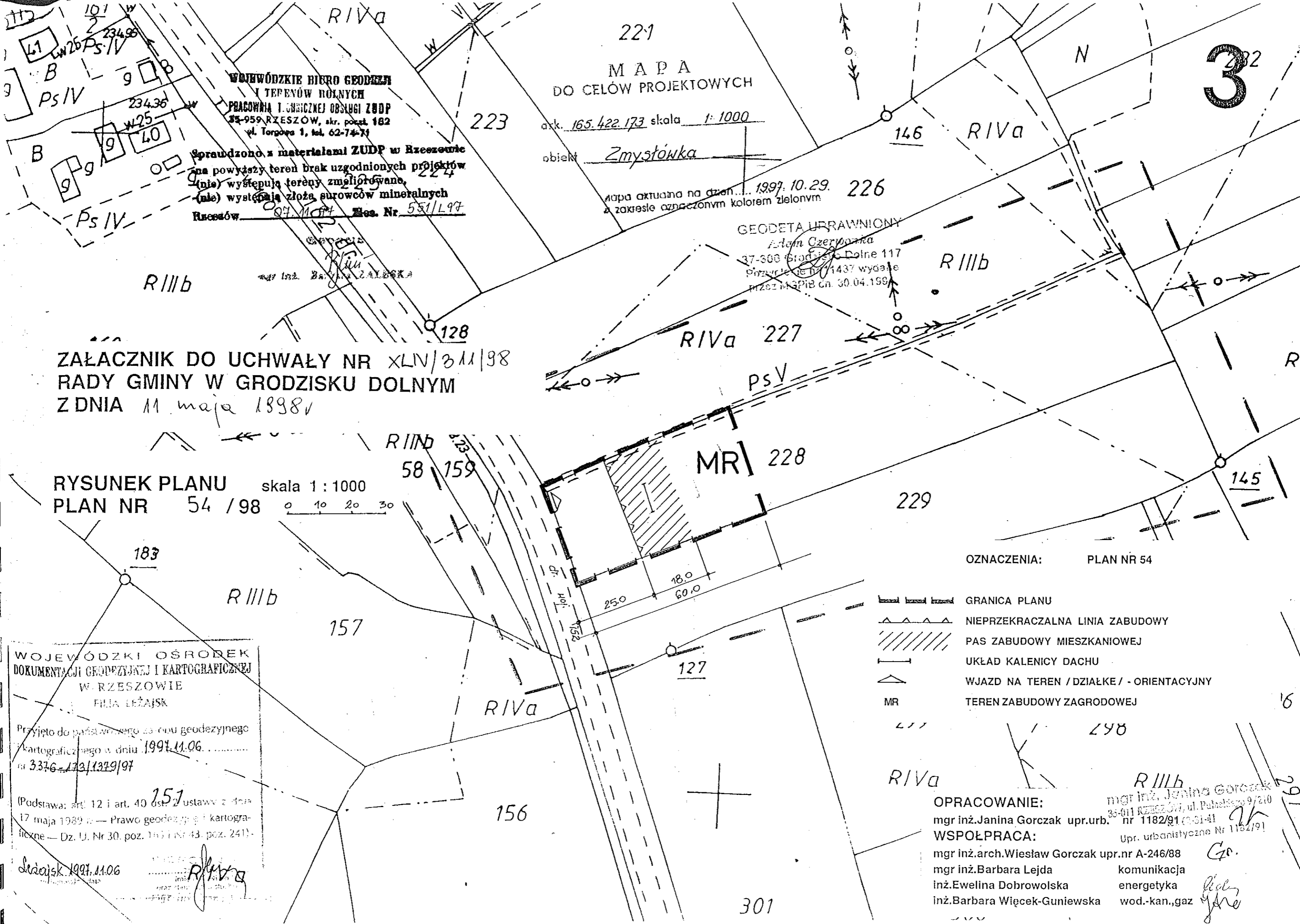
91

90

90

2





MAPA  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
ark. 165.422.173 skala 1:1000  
obiekt Zmystówka

WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI  
I TERENÓW ROLNYCH  
PRACOWNIA TECHNICZNEJ OBSŁUGI ZUDP  
35-959 RZESZÓW, skr. pocz. 182  
ul. Torowa 1, tel. 62-74-71

Sprawdzono z materiałami ZUDP w Rzeszowie  
na powyższy teren brak uzgodnionych projektów  
(nie) występują tereny zmniejszane,  
(nie) występują złoża surowców mineralnych  
Rzeszów 07.11.97 Eloc. Nr 551/L97

GEODETA UPRAWNIONY  
Adam Czerniak  
37-300 Brodzisz Dolne 117  
Przebieg nr 1437 wydane  
przez MGPIB dn. 30.04.1997

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/311/98  
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM  
Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU  
PLAN NR 54 / 98 skala 1:1000

WOJEWÓDZKI OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
W RZESZOWIE  
FILIA LEŻAJSK

Przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego w dniu 1997.11.06  
nr 3376-133/1379/97

(Podstawa: art. 12 i art. 40 ust. 2 ustawy z dnia  
17 maja 1989 r. — Prawo geodezyjne i kartogra-  
ficzne — Dz. U. Nr 30, poz. 146 i Nr 43, poz. 241)

Leżajsk 1997.11.06

- OZNACZENIA: PLAN NR 54
- GRANICA PLANU
  - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
  - PAS ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
  - UKŁAD KALENICY DACHU
  - WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
  - TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

OPRACOWANIE:  
mgr inż. Janina Gorczak upr.urb.  
WSPOŁPRACA:  
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88  
mgr inż. Barbara Lejda komunikacja  
inż. Ewelina Dobrowolska energetyka  
inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

mgr inż. Janina Gorczak  
35-011 Rzeszów, ul. Pułaskiego 9/210  
nr 1182/91 (0-31-41)  
Upr. urbanistyczne Nr 1182/91

ZAŁACZNIK DO UCHWAŁY NR XLN/311/98  
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM  
Z DNIA 11 maja 1998

MAPA DO CELÓW  
PROJEKTOWYCH  
ob. Zmysłówka, skala 1:1000  
L.ks.rob. 127/97 ar. 165.422.162

WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI  
I TERENOWYCH  
PRACOWNIA TECHNICZNEJ OBSŁUGI ZUPP  
35-959 RZESZÓW, skr. poczt. 192  
ul. Targowa 1, tel. 62-74-71

4

Sprawdzono z materiałami ZUPP w Rzeszowie  
-na powyższy teren brak uzgodnionych projektów  
-(nie) występują tereny zmierzowane,  
-(nie) występują złoża surowców mineralnych  
Rzeszów 19.08.97 Złoc. Nr 394/L97

BIURO PRACOWNI  
Obsługi ZUPP

mgr inż. Stanisław Wrobel

RYSUNEK PLANU  
PLAN NR 55 / 98 skala 1:1000

skala 1:1000

0 10 20 30

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowe  
„GEO RAD” s.c.  
37-300 LEŻAJSK  
ul. Mickiewicza 77 tel. 203-82  
P - 690052938 - 92700000  
59 - 2 - 241 - 99198

apz aktualny w wyznaczonym zakresie  
g. stanu R 1997-08-07

GEODETA

WOJEWÓDZKI ZWIĄZOK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I LĄDOWOGRANICZNEJ  
W RZESZOWIE  
ul. LEŻAJSKA

Przyjęto do państwowego zarobku geodezyjnego  
i lądowo-granicznego dnia R 1997.08.13  
nr 3376-162/989/97

(Podstawa: art. 12 i 14 ustawy z dnia 17.03.1989 r. - Prace geodezyjne)

GR Działanie 1/97

Leżajsk 1997-08-13

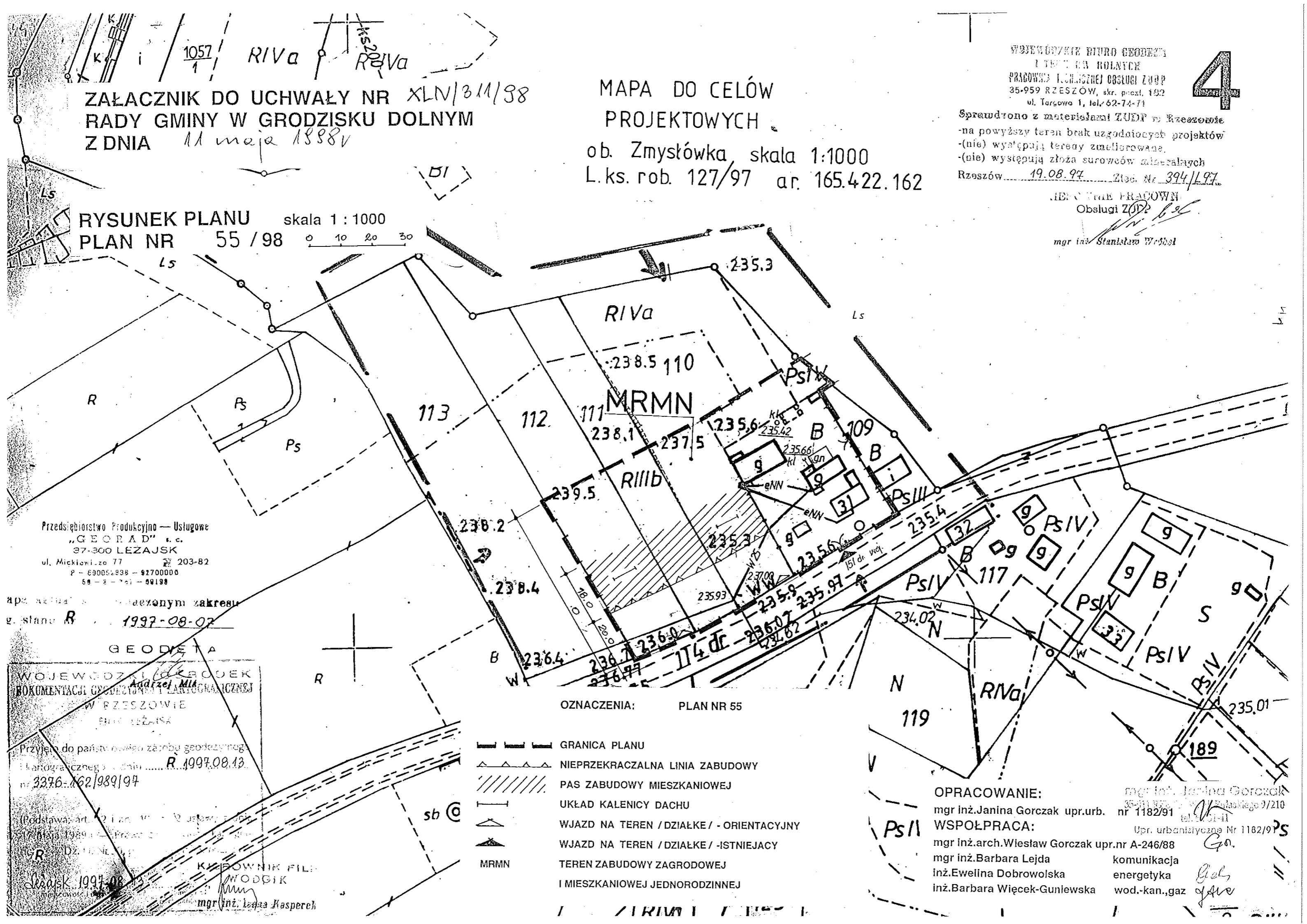
KIEROWNIK FILE  
WODGIK  
mgr inż. Leżajsk Kasperch

OZNACZENIA: PLAN NR 55

- — — — — GRANICA PLANU
- ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ▨▨▨▨▨▨ PAS ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- — — — — UKŁAD KALENICY DACHU
- ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
- ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ISTNIEJĄCY
- MRMN TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ  
I MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OPRACOWANIE:  
mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91  
WSPÓŁPRACA:  
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr. nr A-246/88  
mgr inż. Barbara Lejda  
inż. Ewelina Dobrowolska  
inż. Barbara Więcek-Guniewska

mgr inż. Janina Gorczak  
ul. Białackiego 9/210  
tel. 62-11-11  
Upr. urbanistyczne Nr 1182/91  
komunikacja  
energetyka  
wod.-kan., gaz



M A P A  
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

arky 165, 422, 162 skala 1:1000

obiekt Zmysłówka

PGL

2412

Mapa aktualna na dzień 1997.10.29  
w zakresie oznaczonym kolorem zielonym

GEODETA I PRACOWNIK  
ul. Czajkowska  
37-835 Rzeszów, ko. Dolne 117  
E-mail: geodeta@poczta.onet.pl  
tel. 43 237 74 37 wydawn.  
1992 165 98 01 30.04.1994

WOJEWÓDZKI BIURO GEODEZYJNE  
I TERENÓW ROZNYCH  
PRACOWNIA TECHNICZNEJ OBSŁUGI ZUPP  
35-059 RZESZÓW, skr. poczt. 182  
ul. Targowa 1, tel. 62-74-71

Sprawdzono z materiałami ZUD w Rzeszowie  
-na powyższy teren brak uzgodnionych projektów  
-(nie) występują tereny zmeliorowane,  
-(nie) występują złoża surowców mineralnych  
Rzeszów 07.11.97 Zlec. Nr 551/L97

GEODETA

*Janina Gorczak*

ul. Targowa 1, tel. 62-74-71

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/311/98  
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM  
Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU skala 1:1000

PLAN NR 56 / 98





PLAN NR 57 / 98

0 10 20 30

PLAN NR 57

PLAN NR 56

OZNACZENIA: PLAN NR 56,57

-  GRANICA PLANU
-  LINIA PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO -SCISLE OKRESLONA
-  GRANICE STREF TECHNICZNYCH
-  WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / -ISTNIEJACY
- UO TEREN ISTNIEJACEJ SZKOŁY
- UO 1 TEREN SZKOŁY - PROJEKTOWANY
- NO TEREN BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI SCIEKOW

OPRACOWANIE:

mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91

WSPÓŁPRACA:

mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88

mgr inż. Barbara Lejda komunikacja

inż. Ewelina Dobrowolska energetyka

inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

WOJEWÓDZKI OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ / KARTOGRAFICZNEJ  
W RZESZCOWIE  
FILIA LEŻAJSK

Przyjęto do państwowego rejestru geodezyjnego

i kartograficznego dnia 1997.11.06

nr 3376-162/1319/97

(Podstawa: art. 12 i art. 40 ust. 2 ustawy z dnia  
17 maja 1989 r. — Prawo geodezyjne i kartograficzne — Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241)

Leżajsk 1997.11.06

*Janina Gorczak*

ul. Targowa 1, tel. 62-74-71

1067

235

11 2 11 1