

Uchwała Nr XXXII/206/09
Rady Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 5 lutego 2009r.

w sprawie zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodzisko Dolne

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 z późn. zm.).

Rada Gminy Grodzisko Dolne
uchwała co następuje

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle przedsiębiorcy zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, który podejmuje po raz pierwszy działalność na terenie Gminy Grodzisko Dolne i utworzy nowe stałe miejsca pracy oraz zatrudni pracowników przez okres minimum 12 miesięcy w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę.
2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje w przypadku utworzenia:
 - 1) od 1 - 2 nowych stałych miejsc pracy w wysokości 80% podstawy naliczenia podatku od nieruchomości,
 - 2) od 3 - 6 nowych stałych miejsc pracy w wysokości 60% podstawy naliczenia podatku od nieruchomości,
 - 3) od 7 - 14 nowych stałych miejsc pracy w wysokości 50% podstawy naliczenia podatku od nieruchomości,
 - 4) 15 i więcej stałych miejsc pracy w wysokości 30% podstawy naliczenia podatku od nieruchomości.
3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 i 2, przysługuje również przedsiębiorcy, który poszerza działalność. Zwolnienie obejmuje wówczas tylko nową inwestycję tj. nabyte grunty, budynki i budowle oraz nowo wybudowane budynki, budowle przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym także budynki i pomieszczenia nowozadaptowane.
4. Stan zatrudnienia stanowiący podstawę do uzyskania zwolnienia określonego w ust. 2 nie może ulec zmniejszeniu w okresie korzystania przez przedsiębiorcę z tego zwolnienia.
5. Łączny okres zwolnienia nie może przekroczyć 2 lat, licząc od dnia nabycia prawa do zwolnienia.
6. Za podejmowanie po raz pierwszy działalności gospodarczej na terenie Gminy Grodzisko Dolne nie uważa się działalności prowadzonej w związku ze zmianą jej zakresu, w związku z przekształceniem organizacyjnym przedsiębiorcy, a także kolejnej działalności na tej samej nieruchomości, jeżeli nie zmienił się podmiot władający tą nieruchomością (podatnik).
7. Tworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie w porównaniu ze średnią z ostatnich 12 miesięcy. Za podstawę do wykazania zwiększenia zatrudnienia przyjmuje się średni stan zatrudnienia pracowników w pełnym wymiarze czasu pracy w okresie 12 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o zwolnienie z podatku.

§ 2

1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą może uzyskać pomoc, jeżeli ogólna kwota pomocy de minimis, przyznana przedsiębiorcy w ciągu danego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych wraz z pomocą, o którą przedsiębiorca ubiega się na podstawie niniejszej uchwały, nie przekracza równowartości 200.000 euro brutto.
2. Ogólna kwota pomocy de minimis, przyznana przedsiębiorcy działającemu w sektorze transportu drogowego w ciągu danego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych wraz z pomocą, o którą przedsiębiorca ubiega się na podstawie niniejszej uchwały, nie może przekroczyć równowartości 100.000 euro brutto.

§ 3

1. Zwolnienia, określone w § 1, na wniosek zainteresowanego podmiotu udziela Wójt Gminy Grodzisko Dolne w formie decyzji.
2. Przedsiębiorca zamierzający korzystać z pomocy, o której mowa w ust. 1 zobowiązany jest wraz z wnioskiem przedłożyć:
 - 1) informację o nieruchomości, na której uruchomiono działalność gospodarczą w formie kserokopii wypisu z rejestru gruntów zawierającego numer i powierzchnię działki,
 - 2) decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie budynku,
 - 3) akt notarialny na zakup nieruchomości lub dokument upoważniający do władania nieruchomością w przypadku nieruchomości Skarbu Państwa lub Gminy,
 - 4) zgłoszenie do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych na formularzu ZUS DRA, potwierdzającym utworzenie nowych miejsc pracy wraz z dowodem złożenia ich w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych oraz kopie Deklaracji Rozliczeniowych (formularz ZUS DRA) za ostatnie 12 miesięcy poprzedzające miesiąc, w którym złożono wniosek,
 - 5) kopie umów o pracę pracowników nowozatrudnionych,
 - 6) informacje lub dokumenty (np. bilans, rachunek zysków, rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy, informacja o posiadaniu zaległości), pozwalające na ocenę, czy dany podmiot nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004 r.), bądź oświadczenie, że podmiot nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9 - 11 wytycznych.
3. Powierzchnię budynków oraz wartość budowli, na których uruchomiono lub poszerzono działalność gospodarczą przedsiębiorca określa:
 - 1) w deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, jeżeli zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych na przedsiębiorcy ciąży obowiązek złożenia deklaracji, w terminie określonym w ustawie;
 - 2) w informacji w sprawie podatku od nieruchomości, jeżeli zgodnie z ustawą o podatkach i opłatach lokalnych na przedsiębiorcy ciąży obowiązek założenia informacji, w terminie określonym w ustawie.
4. Wraz z deklaracją lub informacją, o których mowa w ust. 3 przedsiębiorca zobowiązany jest przedłożyć informacje i zaświadczenia o wielkości pomocy de minimis uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w bieżącym roku kalendarzowym oraz w dwóch poprzedzających go latach kalendarzowych, jak również informację o pomocy innej niż de minimis, jaką otrzymał w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub na ten sam

Uchwała Nr XXXII/206/09 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 5 lutego 2009r. w sprawie zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodzisko Dolne.

projekt inwestycyjny, z którym związana jest pomoc de minimis udzielana na podstawie przedmiotowego programu.

5. Deklaracje lub informacje określone w ust. 4 przedsiębiorca zobowiązany jest składać również na początku każdego objętego zwolnieniem roku podatkowego, w terminie do 15 stycznia.
6. Przedsiębiorca jest zobowiązany do przekazywania informacji o otrzymanej pomocy de minimis poza niniejszą uchwałą, przez cały okres objęty przedmiotowym zwolnieniem, w terminie 14 dni od daty otrzymania pomocy.
7. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w uchwale, następuje od miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o zwolnienie.

§ 4

Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest przedkładać organowi podatkowemu w okresach kwartalnych w terminie 25 dni od dnia zakończenia każdego kwartału informacje o utrzymaniu stanu zatrudnienia wraz z aktualną Deklaracją Rozliczeniową (formularz ZUS DRA) oraz potwierdzeniem złożenia deklaracji w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.

§ 5

1. W przypadku utraty warunków do korzystania z pomocy (zbycia przez podatnika nieruchomości objętej zwolnieniem lub zaprzestania działalności gospodarczej) przedsiębiorca o powyższym jest zobowiązany pisemnie powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do uzyskania pomocy.
2. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 1 traci prawo do korzystania z pomocy od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 1, traci prawo do korzystania z pomocy od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
4. Przedsiębiorca, który wprowadził w błąd organ podatkowy, co do spełnienia warunków uprawniających do korzystania z pomocy, traci prawo do korzystania z tej pomocy za cały okres, przez który z niej korzystał.
5. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 3 i 4, zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej pomocy wraz z odsetkami zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.).
6. Przedsiębiorca, który zalega z płatnościami zobowiązań wobec budżetu Gminy Grodzisko Dolne w trakcie trwania zwolnienia, traci prawo do korzystania z pomocy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstała zaległość podatkowa.

§ 6

1. Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, gdy zlikwiduje utworzone miejsca pracy, na które otrzymał ulgę za cały okres zwolnienia w okresie do 12 miesięcy do dnia nabycia zwolnienia.

Uchwała Nr XXXII/206/09 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 5 lutego 2009r. w sprawie zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodzisko Dolne.

2. Przedsiębiorca jest zobowiązany pisemnie powiadomić o powyższym organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
3. Przedsiębiorca, o którym mowa w ust. 1 zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej pomocy wraz z odsetkami zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 z późn. zm.).
4. Obowiązek zwrotu pomocy nie powstaje, gdy zmniejszenie liczby pracowników zatrudnionych nastąpiło z przyczyn losowych lub gdy umowę o pracę rozwiązano w trybie art. 52 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 z późn. zm.) - pod warunkiem, że przedsiębiorca:
 - 1) w terminie 14 dni od wystąpienia tych okoliczności powiadomi organ podatkowy o zmniejszeniu stanu zatrudnienia;
 - 2) w terminie 30 dni od wystąpienia tych okoliczności uzupełni stan zatrudnienia do poziomu będącego podstawą do ustalenia wielkości zwolnienia.

§ 7

1. Przedsiębiorca, który w trakcie trwania zwolnienia utworzy większą liczbę stałych miejsc pracy od wykazanej we wniosku, przez co mógłby skorzystać z wyższej procentowej stawki zwolnienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 uchwały, może złożyć wniosek do organu podatkowego o zwiększenie wysokości stawki procentowej.
2. Zwiększona stawka procentowa zwolnienia przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył kompletny wniosek o zwolnienie.

§ 8

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 nie stosuje się do przedsiębiorców zalegających z zapłatą zobowiązań wobec budżetu Gminy Grodzisko Dolne.

§ 9

Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji Europejskiej Nr 1998/06 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379 z 28 grudnia 2006 r.).

§ 10

Uchwała ma zastosowanie do pomocy de minimis przyznawanej podmiotom gospodarczym we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) rybołówstwa i akwakultury;
- 2) produkcji pierwotnej produktów rolnych;
- 3) przetwarzania i obrotu produktami rolnymi, jeżeli wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ich ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub prowadzących na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą oraz jeśli przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców;
- 4) pomocy eksportowej;

Uchwała Nr XXXII/206/09 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 5 lutego 2009r. w sprawie zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodzisko Dolne.

- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem użycia towarów krajowych względem towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) pomocy w sektorze węglowym;
- 7) nabycia pojazdów transportu drogowego przez podmioty prowadzące działalność w zakresie towarowego transportu drogowego;
- 8) podmiotom znajdującym się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004).

§ 11

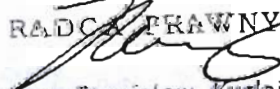
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodzisko Dolne, zaś nadzór nad jej realizacją Komisji Budżetu i Finansów.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PR. ... DNICZACY
GMINY
Cebot.
Gdański

Uchwała Nr XXXII/206/09 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 5 lutego 2009r. w sprawie zwolnienie z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy na terenie Gminy Grodzisko Dolne.

RADCA PRAWNY

mgr Stanisław Kurlej