

Uchwała Nr XII/72/2007
Rady Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 27 września 2007 r

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit . a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz.1591 z 2001 r późniejszymi zmianami / oraz art. 4 ust.3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości /tekst jednolity Dz.U.Nr 175 poz.1459 /

Rada Gminy Grodzisko Dolne
uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 10 % opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego Spółdzielni Mieszkaniowej w Leżajsku w odniesieniu do działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 4607/57, 4607/59 położonych w Grodzisku Dolnym stanowiące własność Gminy Grodzisko Dolne wykorzystywanych na cele zabudowy mieszkaniowej
2. Działki oznaczone numerami 4607/57, 4607/59 o łącznej pow. 0.49 ha zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Grodzisko Dolne przeznaczone są na zabudowę zlokalizowaną na obszarach o korzystnych warunkach klimatycznych dla osadnictwa
3. Użytkownik wieczysty nie zalega z płatnościami z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste i podatkami wobec gminy.
4. Bonifikaty o której mowa w pkt.1 nie stosuje się w przypadku rozłożenia opłaty na raty.
5. Bonifikata /zwaloryzowana/ podlega zwrotowi jeżeli osoby na rzecz, których zostało przekształcone prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości lub ich spadkobiercy, zbędą nieruchomość przed upływem 5 lat licząc od dnia przekształcenia z wyjątkiem zbycia na rzecz:
 - jednostki samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa z przeznaczeniem na realizację celu publicznego lub zadań własnych,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grodzisko Dolne, a nadzór nad jej wykonaniem Komisji Budżetu i Finansów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Gdański