

UCHWAŁA Nr XLIV/308/98

Rady Gminy w Grodzisku Dolnym
z dnia 1998. 05. 11.

**w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Nr 36
do Nr 44 w gminie Grodzisko Dolne, wieś Chodaczów.**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy w Grodzisku Dolnym postanawia co następuje:

§ 1.

Uchwała się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: Nr 36, Nr 37, Nr 38, Nr 39, Nr 40, Nr 41, Nr 42, Nr 43 i Nr 44 w gminie Grodzisko Dolne wieś Chodaczów, stanowiące zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Grodzisko Dolne, uchwalonego uchwałą Nr XIV/62/86 Gminnej Rady Narodowej w Grodzisku Dolnym z dnia 28 września 1986 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 10/86 poz. 150 z dnia 30 października 1986 r. z późniejszymi zmianami, zwanych w dalszej części uchwały – planami.

Przepisy ogólne.

§ 2.

1. Plany obejmują fragmenty wsi Chodaczów, przedstawione na kartach map 1 do 8:
karta 1 – plan Nr 36, karta 2 – plan Nr 37, karta 3 – plan Nr 38, karta 4 – plan Nr 39,
karta 5 – plan Nr 40, karta 6 – plan Nr 41 i Nr 42, karta 7 – plan Nr 43, karta 8 – plan Nr 44.
2. Ustalenia planów stanowią treść niniejszej uchwały, a jej załącznikami są rysunki planów na mapach w skali 1: 1000, obowiązujące w zakresie oznaczeń w nich zastosowanych.
3. Tereny objęte planami wymienionymi w § 1 położone są:

- 1) w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica - Stalowa Wola – Rzeszów”, dla którego warunki ochrony określone są w decyzji Nr KDH/013/6037/97 Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 lipca 1997 r.
 - 2) w zasięgu Zmysłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego zasady zagospodarowania określone są w rozporządzeniu Nr 35/92 Wojewody Rzeszowskiego z dnia 14 lipca 1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Rzeszowskiego Nr 7/92 poz. 74),
 - 3) w granicach terenu, na którym obowiązuje rozporządzenie Nr 19/93 Wojewody Rzeszowskiego z dnia 7 lipca 1993 r. w sprawie określenia nie obwałowanych obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi (Dziennik Urzędowy Województwa Rzeszowskiego Nr 7/93 poz. 76).
4. Dla terenów objętych planami Nr 38, Nr 39 i Nr 43 obowiązują uwarunkowania, wynikające z występowania stanowiska archeologicznego.

Przepisy szczegółowe.

§ 3.

1. Ustala się przeznaczenie terenów objętych planami:

1) **Nr 36** o pow. 2,11 ha, w tym:

- a) urządzenia sportowe o pow. około 0,70 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem **US**,
 - teren należy wyizolować z otoczenia ogrodzeniem i pasem zieleni towarzyszącej (ochronnej i funkcjonalnej),
 - dopuszcza się możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń związanych z funkcją terenu,
- b) ciąg pieszo-jezdny o pow. około 0,10 ha, oznaczony na rysunku planu symbolem **DG**;
 - długość około 205 m,
 - szerokość w liniach rozgraniczających 5 m,
- c) budownictwo zagrodowe o pow. około 0,35 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem **MR**,
- d) użytki rolne o pow. około 0,96 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem **R**, z zakazem zabudowy,

- 2) Nr 37 o pow. około 0,14 ha, – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,
- 3) Nr 38 o pow. około 0,71 ha w tym:
 - a) budownictwo zagrodowe o pow. około 0,23 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem MR,
 - b) droga dojazdowa o pow. około 0,10 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem DG nie utwardzona trwale (można utwardzić piaskiem lub żwirem),
 - c) długość około 190 m,
 - szerokość w liniach rozgraniczających 5 m,
 - d) zieleni urządzonej o pow. około 0,03 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem ZP,
 - e) użytki rolne o pow. około 0,35 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem R, z zakazem zabudowy,
- 4) Nr 39 o pow. 0,64 ha, w tym:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o pow. około 0,21 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem MN;
 - b) droga dojazdowa o pow. około 0,04 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem DG;
 - długość około 75 m,
 - szerokość w liniach rozgraniczających 5 m,
 - c) użytki rolne o pow. około 0,39 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem R z zakazem zabudowy,
- 5) Nr 40 o pow. około 0,30 ha – budownictwo zagrodowe i mieszkaniowe jednorodzinne, oznaczone na rysunku planu symbolem MR MN,
- 6) Nr 41 o pow. około 0,18 ha i Nr 42 o pow. około 0,18 ha - budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, oznaczone na rysunkach planów symbolem MN,
- 7) Nr 43 o pow. około 2,55 ha, w tym:
 - a) budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne o pow. 0,77 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
 - liczba działek – 5, po około 0,15 ha,
 - b) budownictwo zagrodowe o pow. około 1,05 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem MR;
 - liczba działek – 5,
 - powierzchnia działki 0,21 ha,

- c) pas drogowy drogi wojewódzkiej o pow. około 0,14 ha, z dopuszczeniem lokalizacji (na jego obrzeżu) stacji transformatorowej, oznaczony na rysunku planu symbolem DW,
 - długość około 320 m,
 - szerokość 4,5 m
 - d) istniejąca droga gospodarcza (dojazdowa) o pow. około 0,04 ha, oznaczona na rysunku planu symbolem DG,
 - e) użytki rolne o pow. około 0,55 ha, oznaczone na rysunku planu symbolem R, z zakazem zabudowy,
- 8) Nr 44 o pow. 0,08 ha – budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, oznaczone na rysunku planu symbolem MN
2. Nieprzekraczalna linia zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej wynosi:
- a) dla terenów objętych planami Nr 37, Nr 41, Nr 42 i Nr 44 – 20 m,
 - b) dla terenu objętego planem Nr 43 – 25 m
3. Na terenach objętych planami wymienionymi w ust. 1, oznaczonych na rysunku planu symbolami MN i MR, dopuszcza się lokalizację obiektów usługowych i produkcyjnych nie pogarszających stanu środowiska (w rozumieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów szczególnych) oraz łączenie funkcji usługowych z funkcją mieszkaniową.
4. Na terenach oznaczonych w planach: Nr 37, Nr 39, Nr 41, Nr 42, Nr 43 i Nr 44 symbolem MN, dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych.
5. Na terenach położonych w zasięgu stref technicznych w planach: Nr 36, Nr 41, Nr 42 i Nr 44, obowiązują uwarunkowania, wynikające z przepisów szczególnych.
6. Proces inwestycyjny należy poprzedzić:
- a) na terenach objętych wszystkimi planami - wykonaniem badań warunków gruntowo-wodnych,
 - b) na terenach objętych planami Nr 38, Nr 42 i Nr 43 – uzyskaniem pozwoleń wodno-prawnych.

§ 4.

1. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
- 1) budynki mieszkalne:
 - a) parterowe z poddaszem mieszkalnym; możliwość podpiwniczenia budynków ustalą badania, o których mowa w ust. 3 ust. 6,

- b) bryła budynków oparta na rzucie prostokąta, z dachem dwuspadowym o kącie nachylenia połaci $35 - 45^{\circ}$,
 - c) dopuszcza się rozczłonkowanie bryły budynków w postaci: skrzydeł, werand, ganków, a w połaci dachów zastosowanie lukarn,
 - d) zadaszone elementy bryły budynków winny posiadać jednakowe kąty nachylenia dachów i daszków,
 - e) zaleca się wykorzystanie detali architektonicznych, charakterystycznych dla zabudowy regionalnej (np. okapów, proporcji i podziałów stolarki, szczytów budynków, ozdobnych ganków),
- 2) budynki gospodarcze i usługowe parterowe; w kształtowaniu ich formy należy stosować odpowiednio zasady ustalone w punkcie 1),
 - 3) w granicach poszczególnych działek i terenów należy dążyć do ujednolicenia zabudowy zakresie:
 - a) zachowania kąta nachylenia połaci dachowych,
 - b) materiałowego pokrycia dachowego.
2. Zasady wymienione w ust. 1 dotyczą budynków nowych oraz budynków podlegających wymianie i przebudowie.

§ 5.

- 1. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - 1) zasady obsługi komunikacyjnej:
 - a) na tereny objęte planami: Nr 38, Nr 39, Nr 41, Nr 42, Nr 43 i Nr 44 – wjazdy od drogi wojewódzkiej,
 - b) na tereny objęte planami Nr 36, Nr 37, Nr 40 i Nr 44 – wjazdy od istniejących dróg gospodarczych, dojazdowych,
 - c) parametry techniczne zjazdów z drogi wojewódzkiej, o których mowa w pkt 1a określi właściwy zarząd dróg,
 - 2) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
 - 3) odprowadzenie ścieków docelowo do oczyszczalni ścieków,
 - 4) do czasu realizacji zbiorczej kanalizacji dopuszcza się gromadzenie ścieków w indywidualnych, szczelnych zbiornikach, z obowiązkiem ich wywożenia do gminnej oczyszczalni ścieków w Grodzisku Dolnym,
 - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) z istniejących stacji transformatorowych:

- Chodaczów Nr 1 - dla terenów objętych planami Nr 36, Nr 37, Nr 41, Nr 42 i Nr 44,
 - Chodaczów Nr 2 - dla terenu objętego planem Nr 38,
 - Laszczyny Nr 3 - dla terenu objętego planem Nr 39,
 - Chodaczów Nr 3 - dla terenu objętego planem Nr 40,
- b) dla terenu objętego planem Nr 43 ze stacji transformatorowej, której usytuowanie ustala się w granicach tego planu – § 3 ust. 1 pkt 7c,
- 6) zaopatrzenie w gaz ze stacji redukcyjno – pomiarowej gazu I stopnia, zlokalizowanej w części wschodniej gminy Leżajsk,
- 7) ogrzewanie budynków indywidualne, w sposób nie pogarszający stanu środowiska,
2. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną na warunkach określonych przez dysponentów sieci i urządzeń.

§ 6.

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska:

1. Uciążliwości wynikające z ruchu komunikacyjnego na drogach wojewódzkich dla budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, winny być likwidowane przez inwestorów, poprzez zastosowanie skutecznych zabezpieczeń.
2. Odpady należy gromadzić w szczelnych pojemnikach na własnych działkach z obowiązkiem opróżniania na zasadach stosowanych w gminie.
3. Odchody zwierzęce należy gromadzić w szczelnych zbiornikach, lokalizowanych na własnych działkach.

Przepisy końcowe.

§ 7.

Tereny, dla których plany ustalają nowe przeznaczenie mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planami.

§ 8.

Ustala się 30 % stawkę służącą naliczeniu jednorazowych opłat za wzrost wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 9.

Uchyla się uchwałę Nr XIV/62/86 Gminnej Rady Narodowej w Grodzisku Dolnym z dnia 28 września 1986 r. ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego Nr 10/86 poz. 150 z dnia 30 października 1986 r. z późniejszymi zmianami, w części odnoszącej się do terenów, objętych niniejszą uchwałą.

§ 10.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy w Grodzisku Dolnym.

§ 11.

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Rzeszowskiego.

DELEGOWANIE
Stanisław Bartnik
mgr Stanisław Bartnik

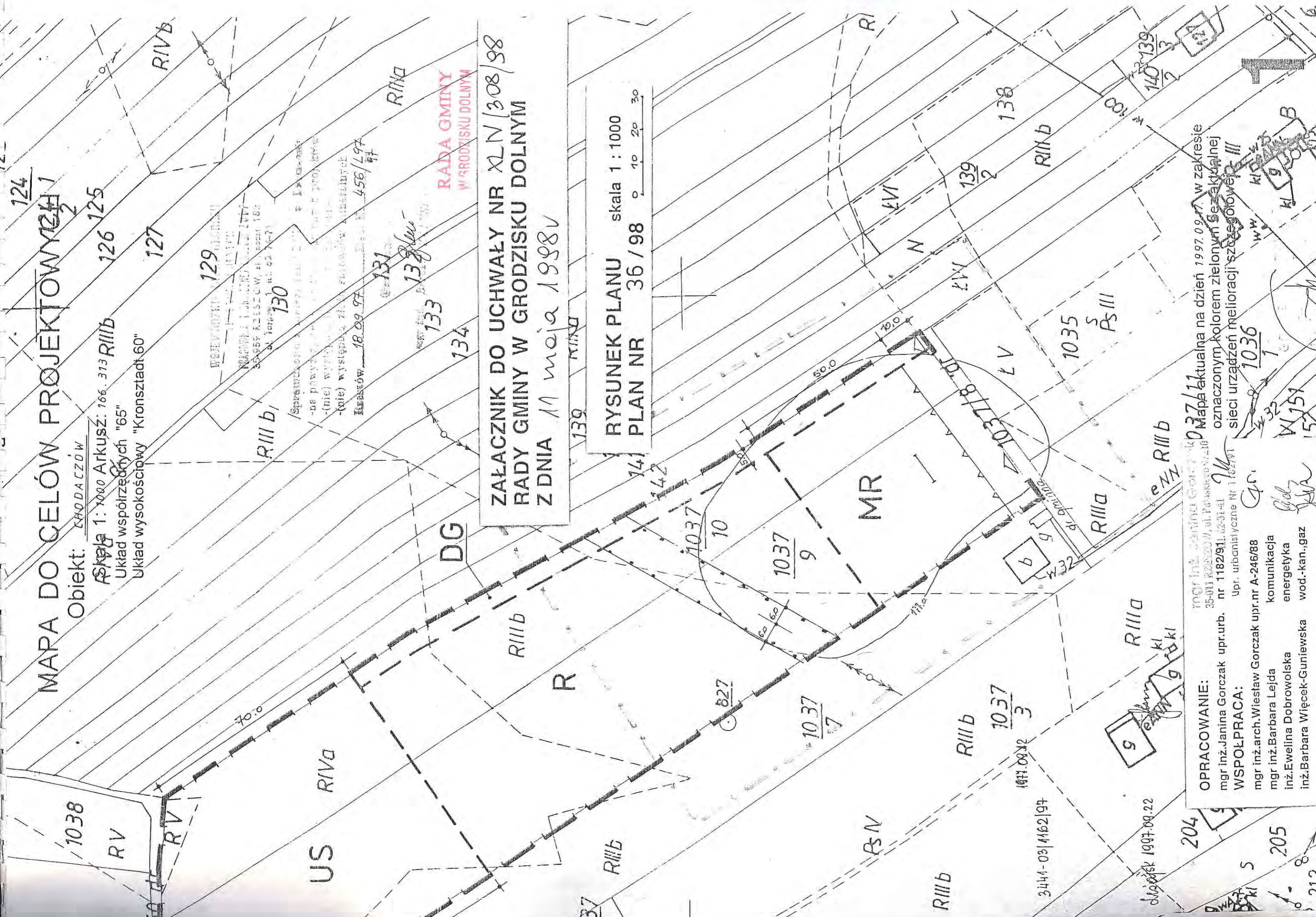
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Obiekt: KŁODACZÓW

Skala 1:1000 Arkusz: 166. 313 RIIIb

Układ współrzędnych "65"

Układ wysokościowy "Kronstadt 60"



ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLN/308/98
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU skala 1:1000
PLAN NR 36/98

RADA GMINY
W GRODZISKU DOLNYM

OPRACOWANIE:
mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91.1.42-31-41
WSPÓŁPRACA:
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88
mgr inż. Barbara Lejda
inż. Ewelina Dobrowolska
inż. Barbara Więcek-Guniewska

Mapa aktualna na dzień 1997.09.17 w zakresie oznaczonym kolorem zielonym sekcjonalnej sieci urządzeń melioracji szczegółowej III

Upr. urbanistyczne Nr 1182/91

mgr inż. Janina Gorczak
35-011 222500/1, ul. Pałacek 5, 410

1037/11

1036

1037/3

1037/9

1037/7

1037/2

1038

1039/2

1039/3

1039/4

1035

1032

1031

1030

1029

1028

1027

1026

1025

1024

1023

1022

1021

1020

1019

1018

1017

1016

1015

1014

1013

1012

1011

1010

1009

1008

1007

1006

1005

1004

1003

1002

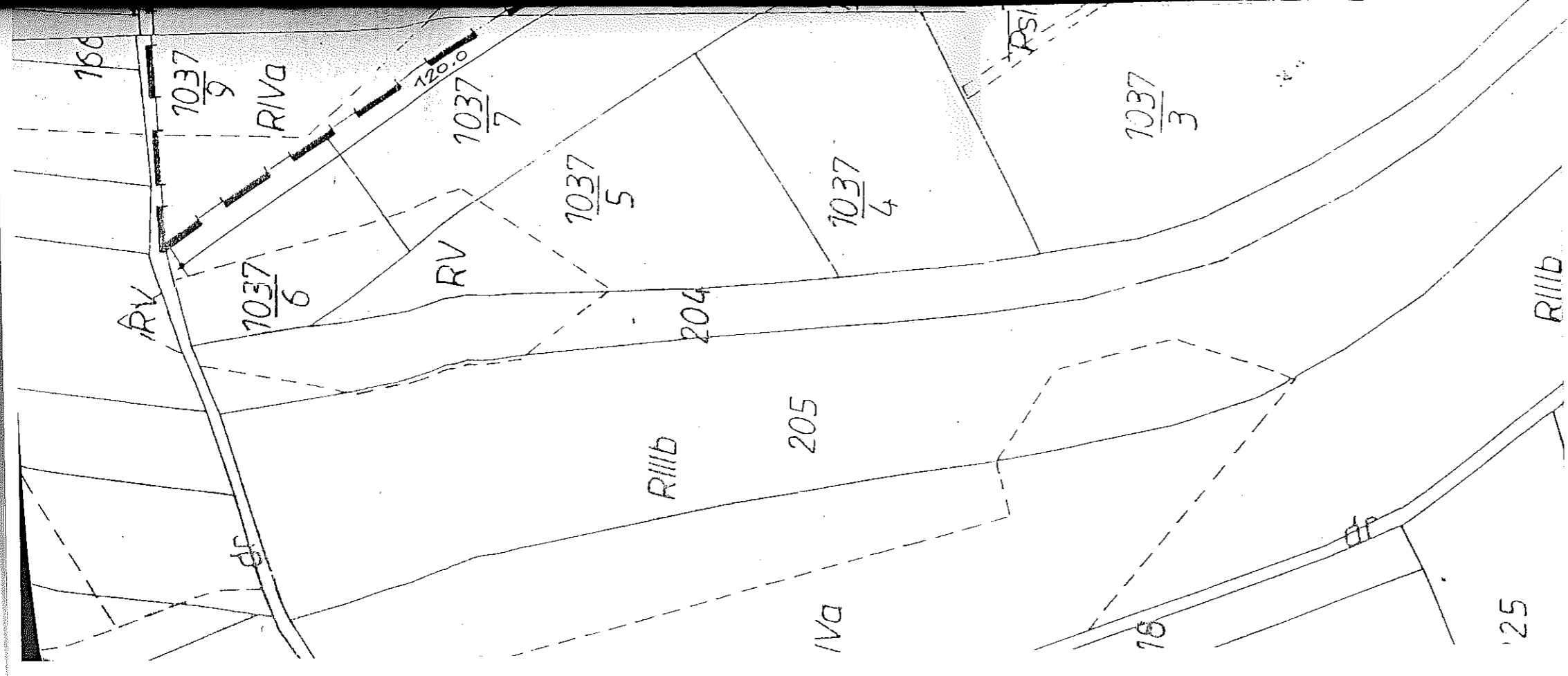
1001

1000







mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88
mgr inż. Barbara Lejda
inż. Ewelina Dobrowolska
inż. Barbara Więcek-Guniewska

komunikacja
energetyka
wod.-kan.,gaz





OZNACZENIA: PLAN NR 36

-  GRANICA PLANU
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ORIENTACYJNA
-  NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  GRANICE STREF TECHNICZNYCH
-  UKŁAD KALENICY DACHU
-  WJAZD NA TEREN / DZIAŁKĘ / - ORIENTACYJNY
- MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- DG DROGA GOSPODARCZA / DOJAZDOWA /
- R TEREN UŻYTKÓW ROLNYCH
- US TEREN URZĄDZEN SPORTOWYCH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Opiekt. CHODACZÓW
Skala 1:1000 Arkusz: 166. 313.
Układ współrzędnych "65"
Układ wysokościowy "Kronstadt/60"

WYKONANIE BIURO GEODYZJI
I TERENÓW ROZNYCH
PRACOWNIA TECHNICZNO-OBROTNI ZUOP
ul. Toruńska 1, tel. 52-74-71

Opisany z materiałem ZUDP w Kzeszowie
na powyższy teren brak uzgodnionych projektów
(nie) występują przesady hydrodynamiczne,
(nie) występują zagrożenia zanieczyszczeń mineralnych
Kzeszów 1997-08-06 328/97

Kierownik Pracowni
Robot Geodezyjnych

Mapa aktualna na dzień 1997.07.18 w zakresie
oznaczonym kolorem zielonym bez aktualnej
sieci urządzeń melioracji szczegółowej.

GAO DETA LUPRAWNICZY
ANNA ZEMBIŃSKA
317-300 Grzysko Dobre 119
Poczt. 100010
Przepraszam, ale nr 437 wyłane
przez PZG z dnia 10.04.1997.

ZALACZNIK DO UCHWAŁY NR XLV/308/98
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
Z DNIA 11 maja 1998r

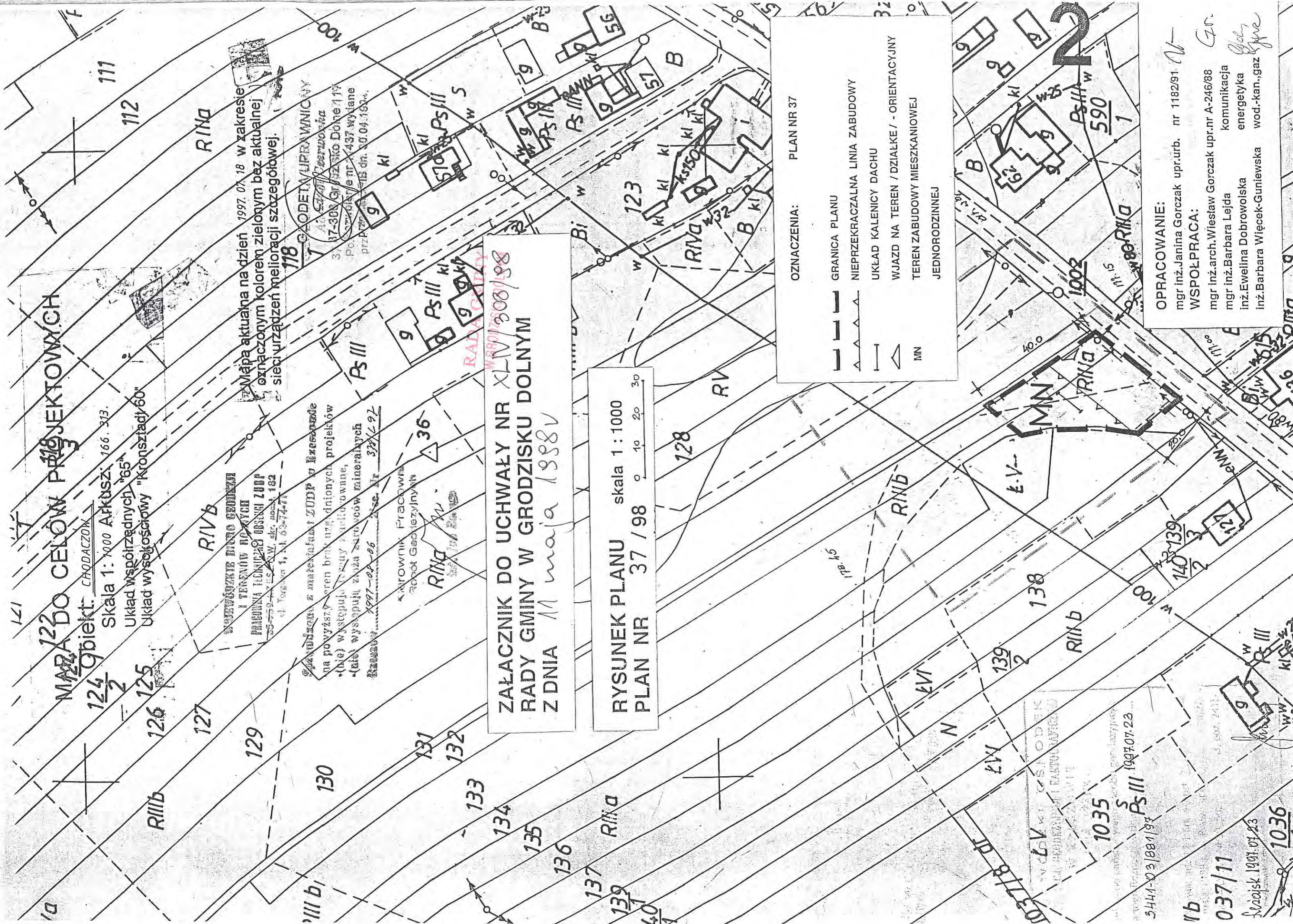
RYSUNEK PLANU skala 1:1000
PLAN NR 37 / 98

OZNACZENIA: PLAN NR 37

- GRANICA PLANU
- - - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- UKŁAD KALENICY DACHU
- WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- JEDNORODZINNEJ
- MN

OPRACOWANIE:
mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91

WSPÓŁPRACA:
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88 komunikacja
mgr inż. Barbara Lejda energetyka
inż. Ewelina Dobrowolska wod.-kan.-gaz
inż. Barbara Więcek-Guniewska



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Objekt: CHODACZÓW

Skala 1:1000 Arkusz: 166.313.072

Układ współrzędnych "65"

Układ wysokościowy "Kronsztadt 60"

352

RADA GMINY
W GRODZISKU DOLNYM

353

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/308/98
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU

skala 1:1000

PLAN NR 38 / 98

0 10 20 30

RIVa
391

RIVa

360

1039

WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI
I TERENÓW ROLNYCH
PRACOWNIA TECHNICZNEJ USŁUGI ZUGP
35-959 RZESZÓW, skrz. poczt. 182
ul. Targowa 1, tel. 62-74-71







Sprawdzono z materiałami ZUDP w Rzeszowie

na powyższy teren brak uzgodnień projektowych
- (nie) występują tereny zmierzowane,
- (nie) występują kłosa buraczków mineralnych
Rzeszów 20.08.97 Zlec. Nr 400/197

mgr inż. Barbara ZALESKA

OZNACZENIA:

PLAN NR 38

-  GRANICA PLANU
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ŚCIŚLE OKRESLONA
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ORIENTACYJNA
-  GRANICA TERENÓW ZALEWOWYCH - ORIENTACYJNA
-  UKŁAD KALENICY DACHU
-  WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
- MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- DG DROGA GOSPODARCZA / DOJAZDOWA /
- RZ TEREN UŻYTKÓW ZIELONYCH
- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

OPRACOWANIE:

mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91

WSPÓŁPRACA:

mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88

mgr inż. Barbara Lejda komunikacja

inż. Ewelina Dobrowolska energetyka

inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

Mapa aktualna na dzień 1997.08.09. w zakresie oznaczonym kolorem zielonym bez aktualnej sieci urządzeń melioracji szczegółowej.

30/97
12.08.1997.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

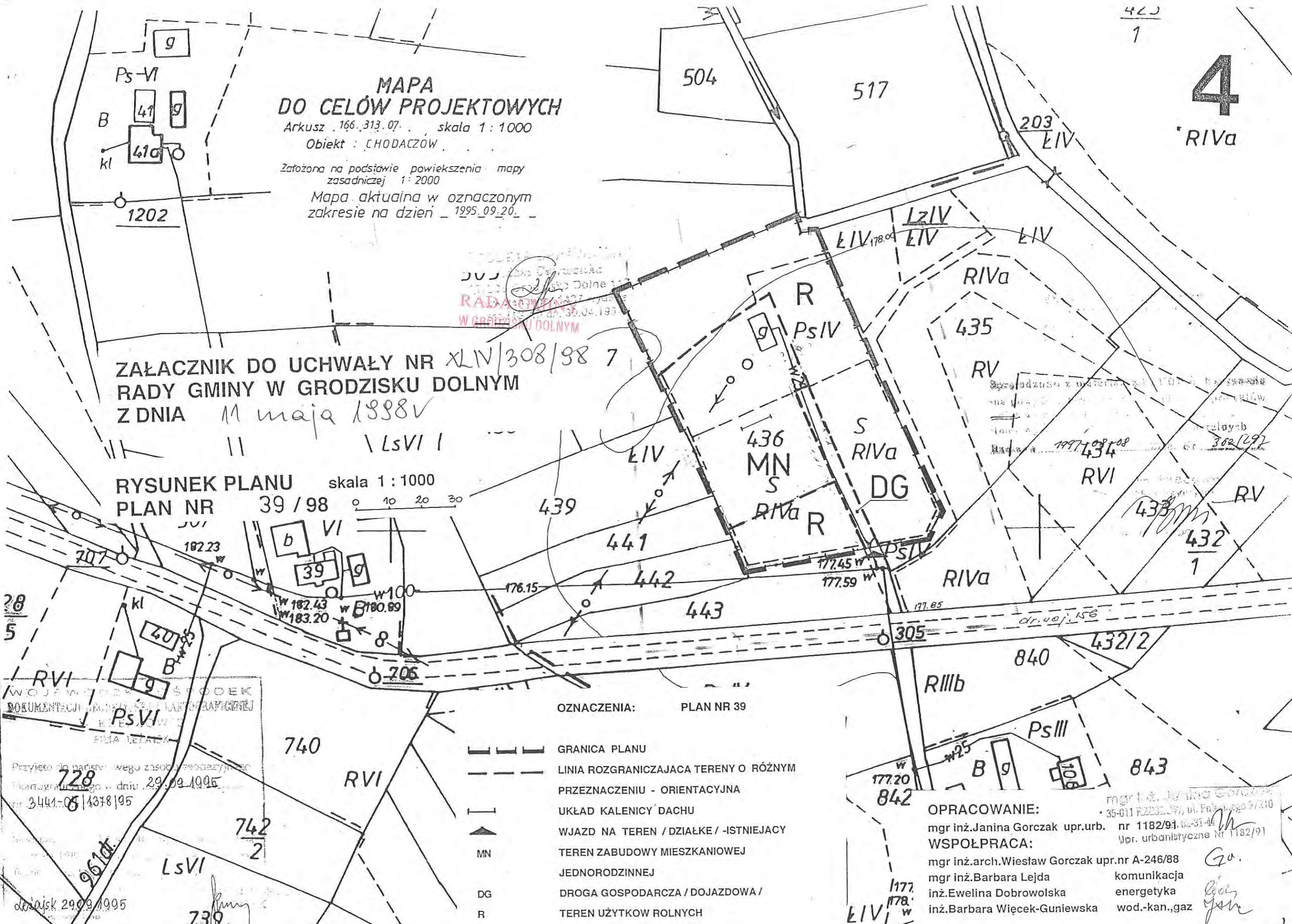
Arkusz 166.313.07. skala 1:1000
Objekt: CHODACZÓW

Założona na podstawie powiększenia mapy zasadniczej 1:2000
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 1995.09.20.

RADA GMINY W GRODZISKU DOLNYM
W GRODZISKU DOLNYM

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/308/98 7
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
Z DNIA 11 maja 1998 r.

RYSUNEK PLANU skala 1:1000
PLAN NR 39/98



OZNACZENIA: PLAN NR 39

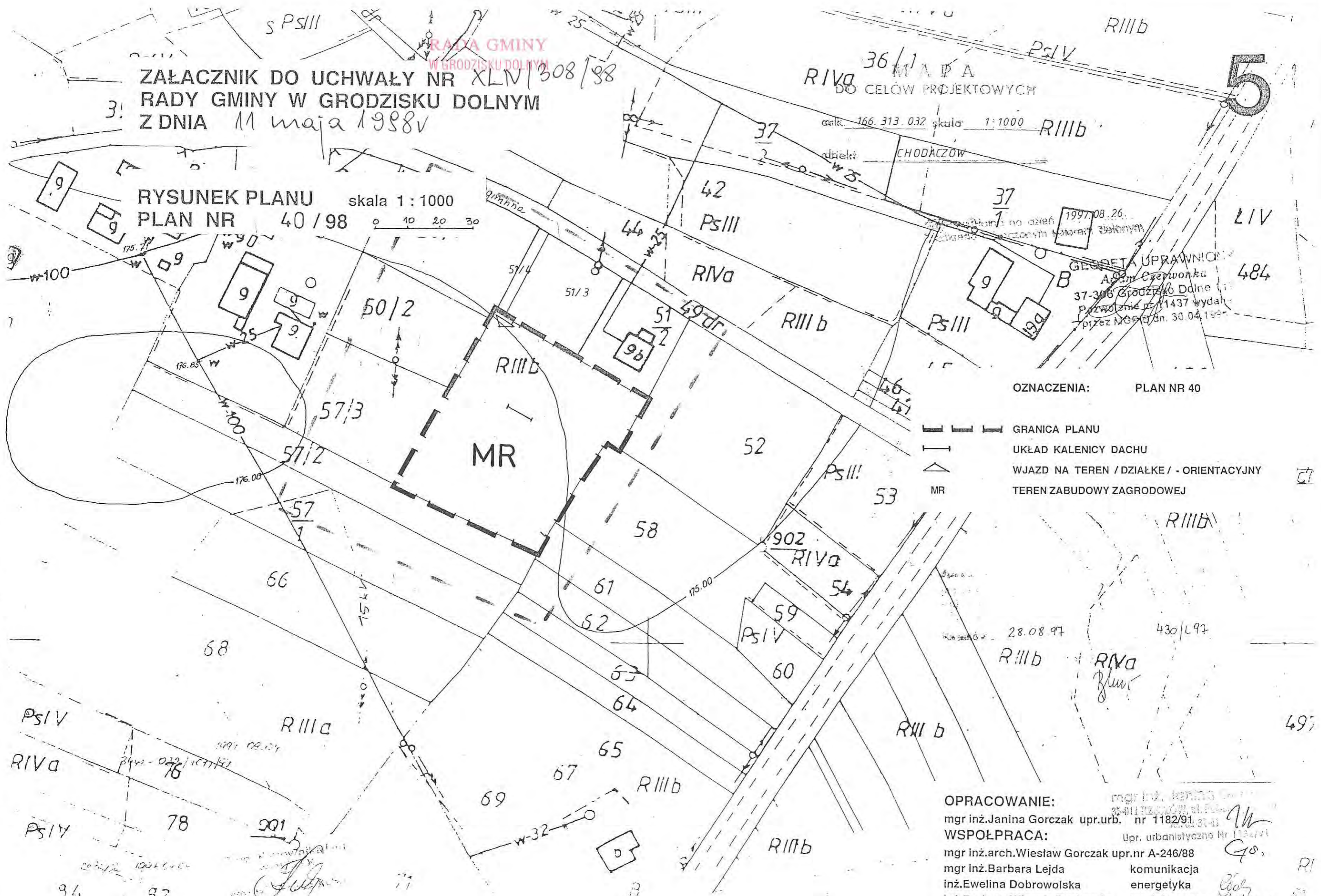
- GRANICA PLANU
- - - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ORIENTACYJNA
- UKŁAD KALENICY DACHU
- ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / -ISTNIEJĄCY
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- DG DROGA GOSPODARCZA / DOJAZDOWA /
- R TEREN UŻYTKÓW ROLNYCH

OPRACOWANIE:
mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91
WSPÓŁPRACA:
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr. nr A-246/88
mgr inż. Barbara Lejda komunikacja energetyka
inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

WOJEWÓDZKI OŚRODEK DOKUMENTACJI I KARTOGRAFICZNEJ
Przyjęto do parafowania w dniu 29.09.1995
nr 3441-05/4378/95
29.09.1995
728
739

3. ZAŁACZNIK DO UCHWAŁY NR XLV/308/88
 RADA GMINY W GRODZISKU DOLNYM
 Z DNIA 11 maja 1988r

RYSUNEK PLANU
 PLAN NR 40/98 skala 1:1000



OZNACZENIA: PLAN NR 40

- — — — — GRANICA PLANU
- — — — — UKŁAD KALENICY DACHU
- ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
- MR TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

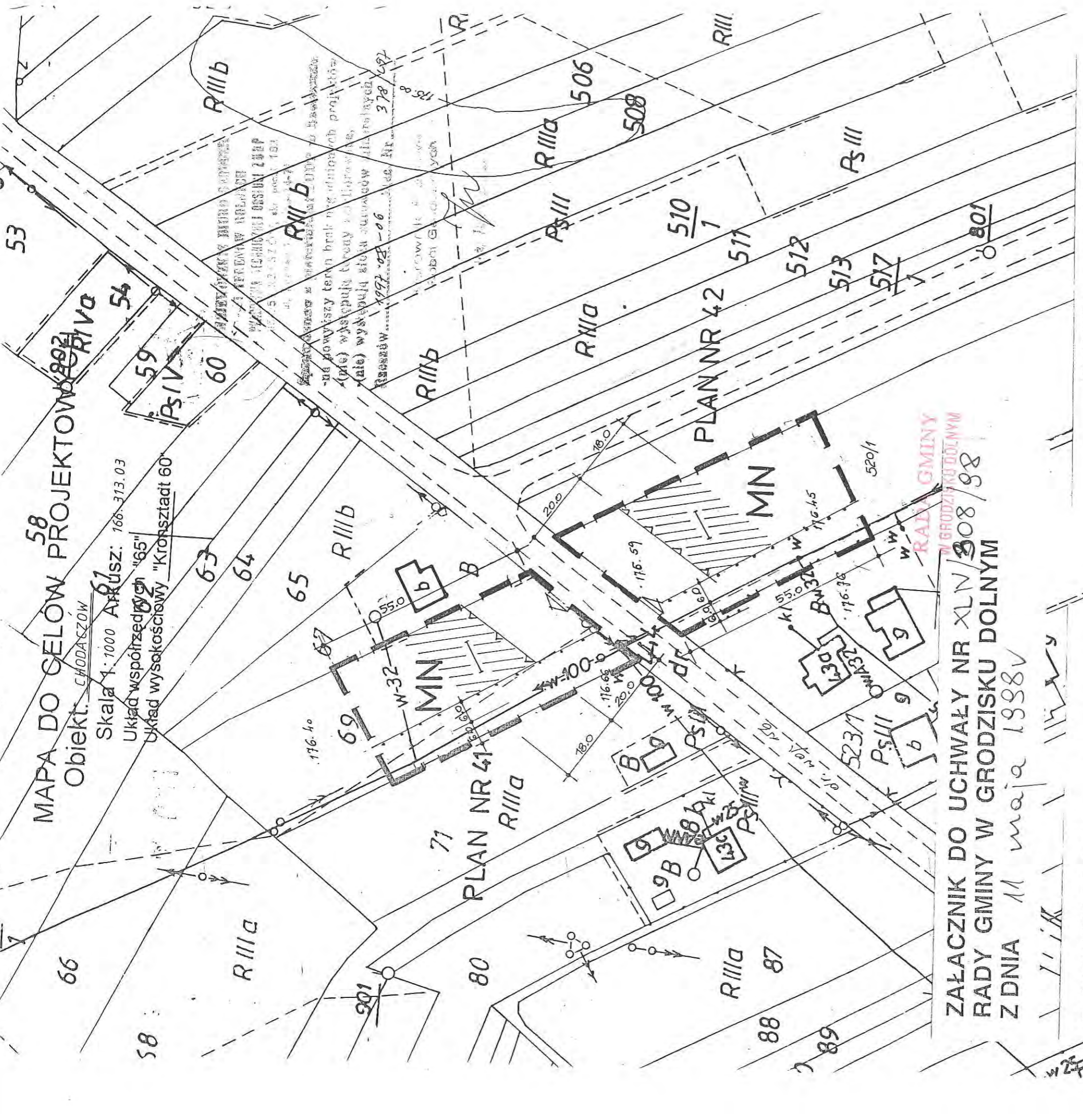
OPRACOWANIE: mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91
 WSPÓŁPRACA: mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88
 mgr inż. Barbara Lejda komunikacja
 inż. Ewelina Dobrowolska energetyka
 inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

mgr inż. Janina Gorczak
 35-011 PRZEWÓZ, ul. Piłsudskiego 31-41
 Upr. urbanistyczne Nr 1182/91
 Go.
 RI

5

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH
 Obiekt: *CHODACZOW*

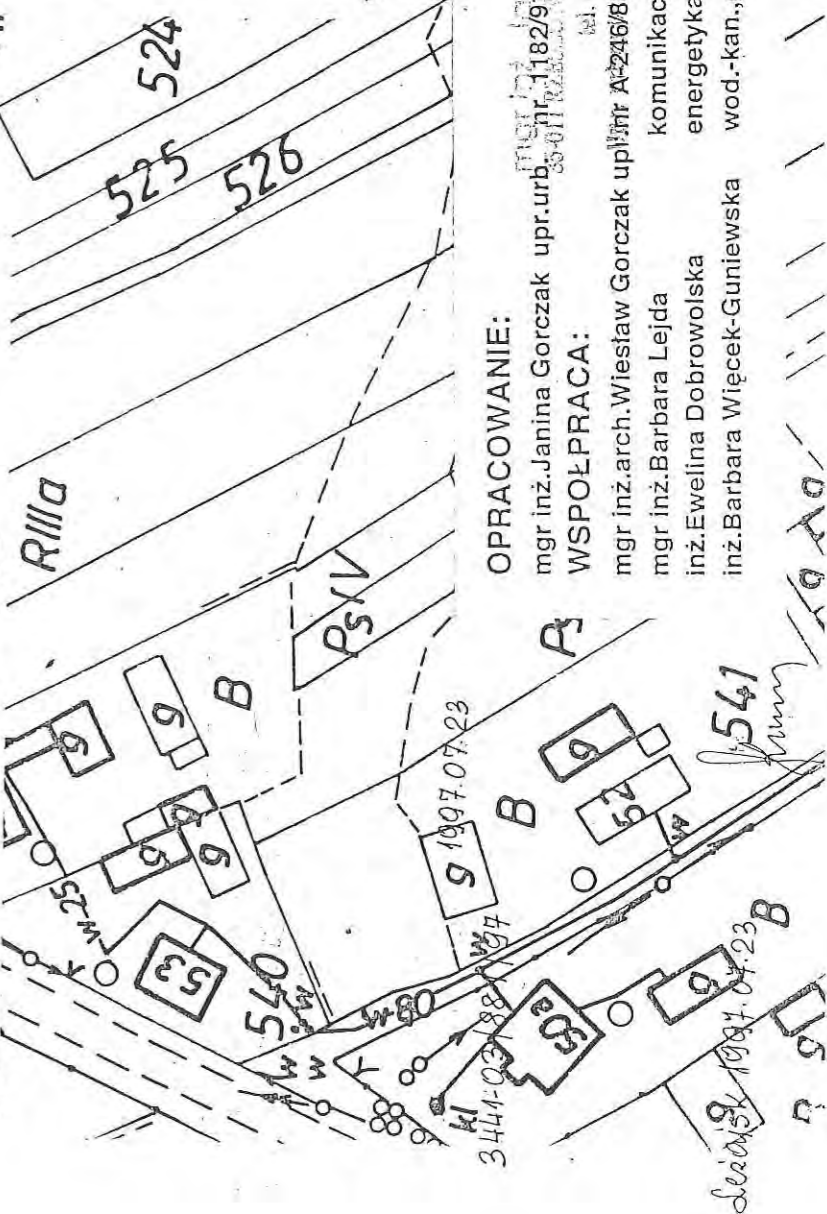
Skala 1:1000
 Układ współrzędnych "65"
 Układ wysokościowy "Kronstadt 60"



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLV/308/98
 RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
 Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU skala 1 : 1000
 PLAN NR 41 / 98
 PLAN NR 42 / 98

- OZNACZENIA: PLAN NR 41,42
- GRANICA PLANU
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - GRANICE STREF TECHNICZNYCH
 - PAS ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - UKŁAD KALENICY DACHU
 - WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
 - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ



Mapa aktualna na dzień 1997.07.28 w zakresie oznaczonym kolorem zielonym bez aktualnej sieci urządzeń melioracji szczegółowej.

Janina Gorczak

Barbara Lejda

Ewelina Dobrowolska

Barbara Więcek-Guniewska

OPRACOWANIE:
 mgr inż. Janina Gorczak upr. urb. nr 182/91
 WSPÓŁPRACA:
 mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr. inż. A-246/88 cz. nr 182/91
 mgr inż. Barbara Lejda komunikacja
 inż. Ewelina Dobrowolska energetyka
 inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan.-gaz

352

353

M A P A 298
 DO CEŁÓW/PROJEKTOWYCH
 ark. 166.313.014 skala 1:1000
 obszar Chodaków

7
 1997.11.05
 w kolorze oznaczonym kolorem zielonym

WOJEWÓDZKIE BIURO GOSPODARSTWA
 I TERENÓW ROLNYCH
 PRACOWNIA TECHNICZNEJ OBSŁUGI ZBOP
 35-959 RZESZÓW, ul. poczt. 182
 ul. Targowa 1, tel. 62-74-71

R111b

Sprawdzono z materiałami ZBOP w Biurowym
 -na powyższym terenie brak uzgodnionych projektów
 -(nie) występują tereny zmeliorowane,
 -(nie) występują złoża surowców mineralnych
 Rzeszów 07.11.97 Licz. Nr 533/47

WOJEWÓDZKI OŚRODEK
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
 W RZESZÓWIE

R1Va

Przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego
 i kartograficznego w dniu 1997.11.17
 nr 3444-074/1384/97

(F. z. 360) 12 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1980 r. — Prawo geodezyjne i kartograficzne — Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 41, poz. 241

Serajsk 1997.11.17

1042
2 Ps IV

1042
1

303

R111b

GEODETA OSOBY FIZYCZNEJ
 Adam G. Duda
 ul. Długa 157
 Rzeszów 35-306
 Pozwolenie nr 1437/97
 na wykonywanie czynności MGP, art. 35 § 1

Ps V

1040

121V
Ps IV

104

dr. woj. 156

DZ 2

DZ 1

R1Va

R1Vb

R1Va

MR

R1Vb

IMN

R111b

DG

R1Va

1034
1

1031

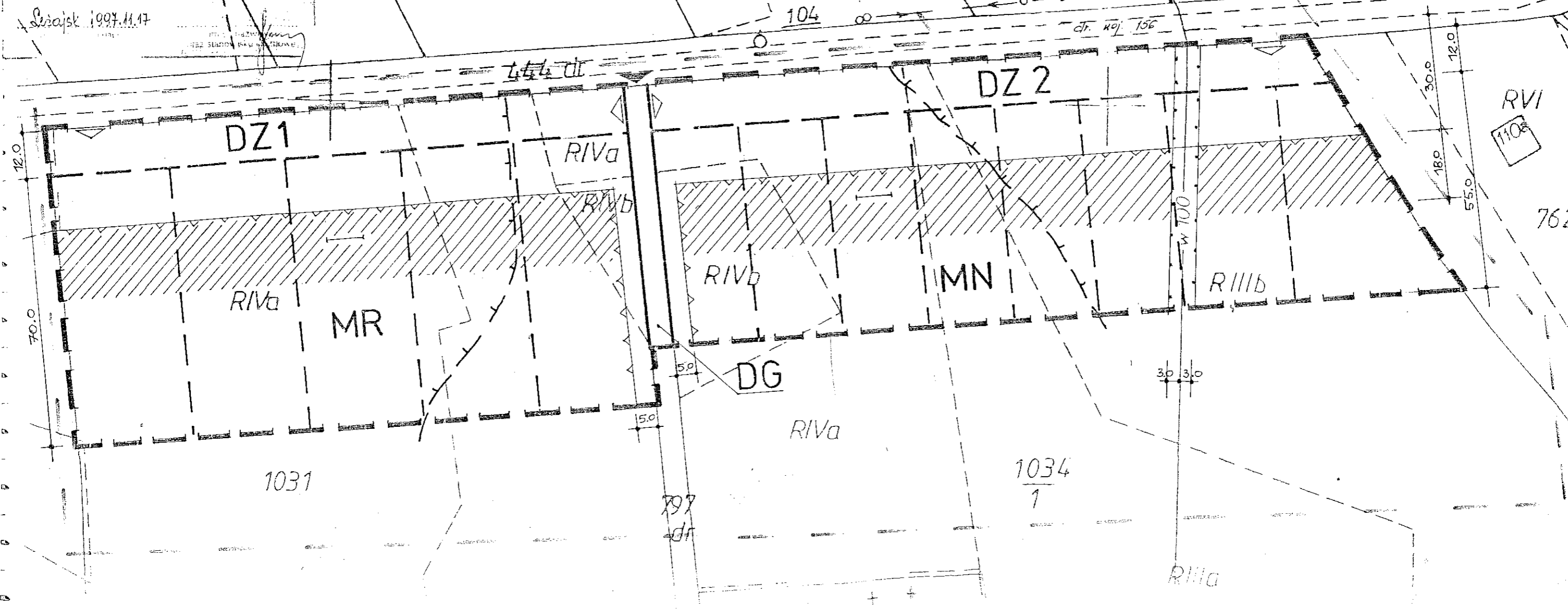
197
dr

R111a

RVI


1105

762








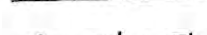

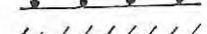



RADA GMINY
W GRODZISKU DOLNYM

ZAŁACZNIK DO UCHWAŁY NR XLV/308/98
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU skala 1 : 1000
PLAN NR 43 / 98 

OZNACZENIA: PLAN NR 43

	GRANICA PLANU
	LINIA ROZGRANICZAJACA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - SCISLE OKRESLONA
	LINIA ROZGRANICZAJACA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU - ORIENTACYJNA
	LINIA PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO - ORIENTACYJNA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	GRANICA TERENOW ZALEWOWYCH - ORIENTACYJNA
	GRANICE STREF TECHNICZNYCH
	PAS ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	UKŁAD KALENICY DACHU
	WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
	WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / -ISTNIEJACY
MR	TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
DG	DROGA GOSPODARCZA / DOJAZDOWA /
DZ	DROGA ZBIORCZA

OPRACOWANIE:

mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91

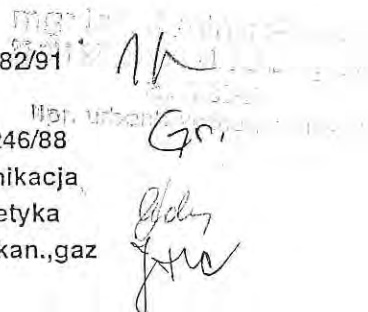
WSPÓŁPRACA:

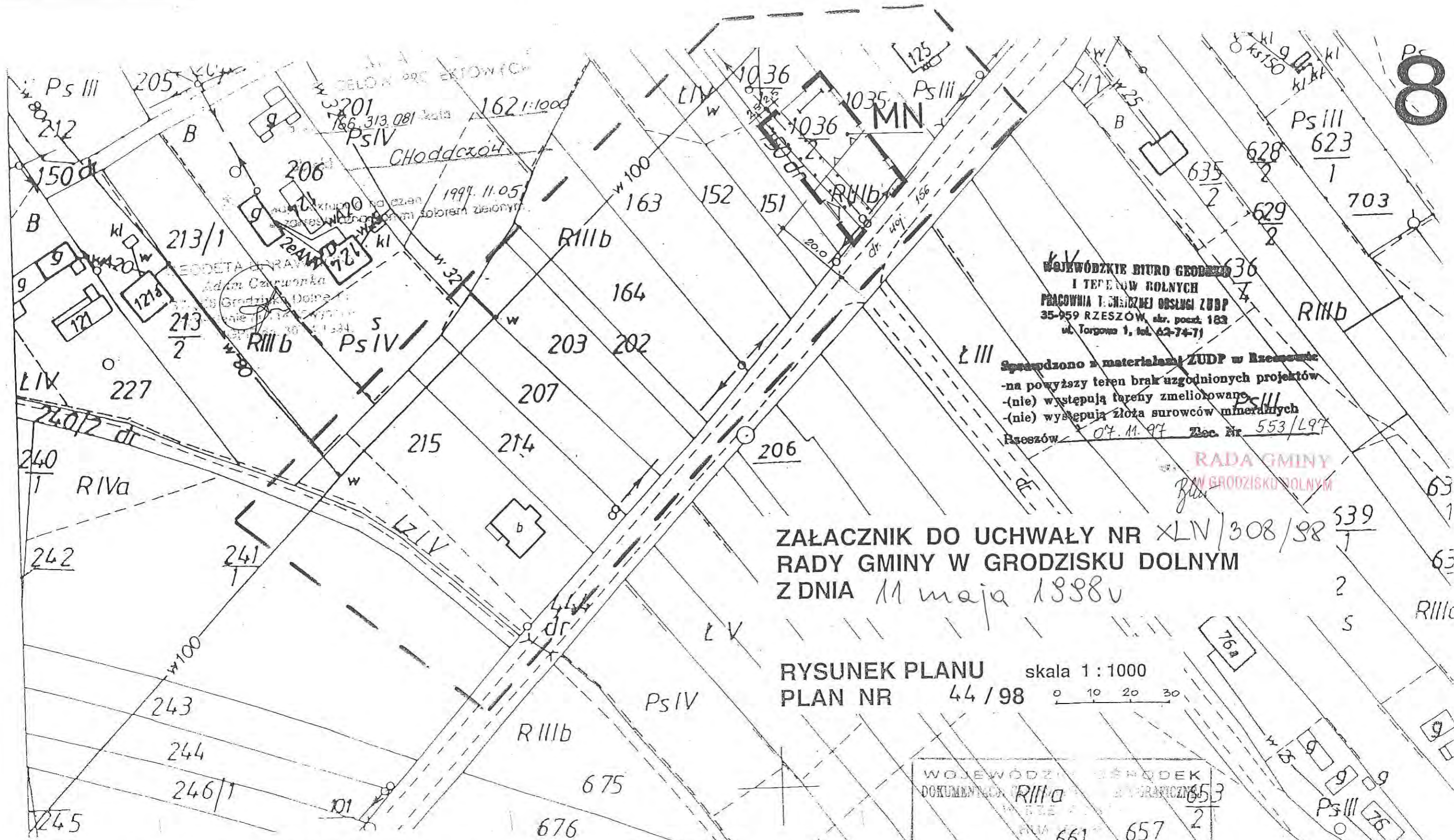
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88

mgr inż. Barbara Lejda komunikacja

inż. Ewelina Dobrowolska energetyka

inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz





WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI
I TERENÓW ROLNYCH
PRACOWNIA TECHNICZNEJ OBSŁUGI ZUDP
35-059 RZESZÓW, ul. pocz. 183
ul. Targowa 1, tel. 62-74-71

Sprawdzono z materiałami ZUDP w Rzeczycie
-na powyższy teren brak uzgodnionych projektów
-(nie) występują tereny zmeliorowane
-(nie) występują złoża surowców mineralnych
Rzeszów 07.11.97 Dec. Nr 553/L97

RADA GMINY
W GRODZISKU DOLNYM

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/308/98
RADY GMINY W GRODZISKU DOLNYM
Z DNIA 11 maja 1998r

RYSUNEK PLANU skala 1:1000
PLAN NR 44/98

OZNACZENIA: PLAN NR 44

- — — — GRANICA PLANU
- ▲ ▲ ▲ ▲ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- · — · — GRANICE STREF TECHNICZNYCH
- — — — UKŁAD KALENICY DACHU
- ▲ WJAZD NA TEREN / DZIAŁKE / - ORIENTACYJNY
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OPRACOWANIE:
mgr inż. Janina Gorczak upr.urb. nr 1182/91 tel. 62-74-71
WSPÓŁPRACA:
mgr inż. arch. Wiesław Gorczak upr.nr A-246/88
mgr inż. Barbara Lėja komunikacja
inż. Ewelina Dobrowolska energetyka
inż. Barbara Więcek-Guniewska wod.-kan., gaz

mgr inż. Janina Gorczak
35-011 RZESZÓW, ul. Pawłowa 2/210
Upr. urbanistyczne Nr 1182/91

Go
Gor
JAR

WOJEWÓDZKI ŚRODEK
DOKUMENTACJI I KARTOGRAFII
R III a
653
661 657 2
663 1997.11.17
Przyjęto do państwowego rejestru dokumentacji i kartograficznej w dniu 1997.11.17
nr 3441-08/138/197
665
666
667
Lecajsk 1997.11.17