

**Zarządzenie nr 132/08**  
**Wójta Gminy Grodzisko Dolne**  
z dnia 27 listopada 2008 roku

*w sprawie podania do publicznej wiadomości sporządzonego wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu*

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami/ oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami/, Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065/.

**Wójt Gminy Grodzisko Dolne**  
**zarządza co następuje:**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu stanowiący odpowiednio załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
*mgr Jacek Chmura*  
27.11.2008

**RADCA PRAWNY**

*mgr Stanisław Kujalej*



**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na terenie  
Gminy Grodzisko Dolne**

położonej w miejscowości Grodzisko Górne będąca własnością Gminy Grodzisko Dolne

Lp	Opis nieruchomości	Miesięczny czynsz najmu
1.	<p>Lokal o powierzchni 171.89 m<sup>2</sup> w budynku remizy OSP w Grodzisku Górnym z przeznaczeniem na Pub Pizzerię z dyskoteką. Do wynajmu wchodzi następujące pomieszczenia:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- bufet - 37.20 m<sup>2</sup></li><li>- sala taneczna - 83.00 m<sup>2</sup></li><li>- kuchnia - 44.42 m<sup>2</sup></li><li>- magazyn - 2.27 m<sup>2</sup></li><li>- sanitariaty - 5.00 m<sup>2</sup></li></ul> <p>Lokal wymaga przeprowadzenia remontu:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- czyszczenia i malowania podłogi w sali tanecznej,</li><li>- wymiany drzwi wejściowych i części drzwi wewnętrznych,</li><li>- wymiany okien,</li><li>- remont sanitariatów.</li></ul> <p>Ponadto najemca będzie musiał sporządzić projekt przystosowania lokalu do celów gastronomiczno-rozrywkowych i przeprowadzić prace remontowe z tym związane.</p> <p>Nakłady poniesione przy przystosowaniu lokalu do działalności obciążają najemcę, w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosil żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych,</p> <p>W przypadku modernizacji całego budynku remizy najemca musi przerwać działalność w lokalu i przekazać go wynajmującemu na czas trwania modernizacji bez żadnych roszczeń.</p> <p>Najemca będzie musiał udostępnić lokal na organizowanie imprez kulturalnych, zebrań wiejskich, spotkań statutowych itp. dla OSP oraz dla innych organizacji i stowarzyszeń działających na terenie sołectwa bez pobierania wynagrodzenia za udostępnienie.</p> <p>Budynek remizy stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne ma urzędzoną księgę wieczystą nr 32 432 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku</p> <p>Umowa na najem lokalu zostanie zawarta na okres 10 lat a najemca zostanie wybrany w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego</p>	<p><b>1 194 zł + podatek Vat płatny do 10 dnia każdego miesiąca</b></p>

Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 14/ w godzinach 8 - 15 telefon nr /0-17/ 2436003 lub /0-17/ 2428265 wew.114

RADCA PRAWNY

*mgr Stanisław Kurlel*

WÓJT GMINY

*mgr Jacek Chmura*

Urząd Gminy Grodzisko Dolne  
37-306 Grodzisko Dolne 125a

tel./fax: +48 017 242 82 65  
urząd@grodziskodolne.pl  
www.grodziskodolne.pl