

Zarządzenie nr 139/08
Wójta Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 12 grudnia 2008 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości sporządzonego wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Grodzisko Dolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz art.13 ust.1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne
zarządza co następuje:

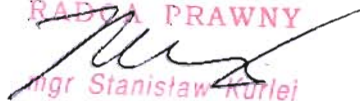
§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykaz nieruchomości położonych na terenie Gminy Grodzisko Dolne w miejscowości Zmysłówka przeznaczonych do sprzedaży stanowiący odpowiednio załączniki nr 1,2 i 3 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


mgr Stanisław Kurliej

WÓJT GMINY


mgr Jacek Chmura

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Grodzisko Dolne

położonych w miejscowości Zmysłówka
mają urządzoną księgę wieczystą nr 30 449 w Sądzie Rejonowym
w Leżajsku

L p	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza
1	213	0.57	działka rolna przeznaczona pod uprawy rolne, obecnie ugorowana RIIIb – 0.19 ha RIVa – 0.37 ha Ps IV- 0.01 ha Dojazd do działki drogą polną gruntową Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych Działka nie jest obciążona . Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	6 038 zł
2	235	0.22	działka rolna przeznaczona pod uprawy rolne obecnie ugorowana, ma kształt czworoboku R III b - 0.04 ha R IVa – 0.18 ha Dojazd do działki drogą polną gruntową. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych Działka nie jest obciążona . Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	2 536 zł

3	245	0.67	<p>działka rolna przeznaczona pod uprawy rolne. Obecnie ugorowana, ma kształt czworoboku R IIIb – 0.08 ha R IVa – 0.58 ha Ps III – 0.01 ha</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych Działka nie jest obciążona . Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	7 068 zł
---	-----	------	--	----------

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004 r z późniejszymi zmianami / pierwszeństwo w nabyciu przysługuje poprzednim właścicielom lub jego spadkobiercom, którzy do dnia 29 stycznia 2009 roku zgłoszą wnioski o nabycie po cenie jak w ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży udzielane są Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne, pokój nr 14 w godzinach 8 - 15 tel. nr /0-17/ 2428265 lub /0-17/ 2436003 w.114

Grodzisko Dolne, dnia 12 grudnia 2008 rok

RADCA PRAWNY

mgr Stanisław Kurlej

WÓJT GMINY

mgr Jacek Chmura

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Grodzisko Dolne

położonych w miejscowości Zmysłówka
mają urządzoną księgę wieczystą nr 30 449 w Sądzie Rejonowym
w Leżajsku

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto
1	316	0.39	<p>Nieruchomość przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe, aktualnie wykorzystywana pod uprawy rolne. Działka ma kształt czworoboku. Wyposażona jest w infrastrukturę energetyczną i wodociągową.</p> <p>Położona w bardzo atrakcyjnym i cichym miejscu, w pobliżu las.</p> <p>Dojazd do działki dobry z asfaltowej drogi powiatowej.</p> <p>Część działki o pow. ok. 0.19 ha przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne i zagrodowe, pozostała część pod uprawy polowe.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest częściowo na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych a częściowo na obszarach o korzystnych warunkach klimatycznych dla osadnictwa</p> <p>Działka nie jest obciążona .</p> <p>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	25 859 zł

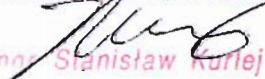
2	206	1.14	<p>działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniowo - zagrodową oraz pod uprawy rolne</p> <p>Budynek mieszkalny – dom parterowy, niepodpiwniczony, zbudowany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej 90 m² / 3 pokoje, kuchnia , korytarz/ Obiekt jest wyposażony w wewnętrzną instalację wodociagową i energetyczną. Pokrycie dachu dachówka cementowa. Okna i drzwi do wymiany. Na ścianach liczne zawilgocenia Stan techniczny zły. Budynek wymaga remontu.</p> <p><i>Charakterystyka techniczna budynku:</i> Fundamenty – ławy z betonu żwirowego, ściany fundamentowe betonowe. Ściany zewnętrzne – wykonane z cegły pełnej gr 40 cm Ściany wewnętrzne – wykonane z cegły pełnej gr 25 cm Stropy i schody – drewniane, Komin- wykonany z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, Konstrukcja dachu - więźba drewniana pokryta blacha trapezową, Posadzki – podłoga na legarach, Tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne Stolarka – okna i drzwi drewniane skrzynkowe Elewacja – tynk cementowo-wapienny</p> <p>Budynek gospodarczy/stajnia/o pow.120 m² murowany zbudowany z czerwonej cegły, kryty dachówką. Wymaga remontu.</p> <p>Budynek gospodarczy /stodola/ o konstrukcji szkieletowo drewnianej. Wypełnienie ścian stanowią deski gr.19 mm Więźba drewniana stolcowa kryta dachówka ceramiczną. Dobudówka wybudowana została również jako szkielet drewniany kryty dachówką ceramiczną. Budynek w złym stanie technicznym.</p>	143 683 zł
---	-----	------	---	------------

		<p>Suszarka na tytoń – budynek parterowy , murowany z cegły ceramicznej pełnej. Dach stanowi stropodach żelbetowy kryty papą. Budynek wymaga remontu</p> <p>Na działce znajduje się stary sad i mały stawek wodny, w którym mogą być hodowane ryby.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest częściowo na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych a częściowo na obszarach o korzystnych warunkach klimatycznych dla osadnictwa</p> <p>Działka nie jest obciążona .</p> <p>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	
--	--	--	--

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004 r z późniejszymi zmianami / pierwszeństwo w nabyciu przysługuje poprzednim właścicielom lub jego spadkobiercom, którzy do dnia 29 stycznia 2009 roku zgłoszą wnioski o nabycie po cenie jak w ogłoszeniu. Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży udzielane są Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne, pokój nr 14 w godzinach 8 - 15 tel. nr /0-17/ 2428265 lub /0-17/ 2436003 w.114

Grodzisko Dolne, dnia 12 grudnia 2008 rok

RADCA PRAWNY


mgr Stanisław Kullej

WÓJT GMINY


mgr Jacek Chmura

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży na terenie gminy
Grodzisko Dolne**

położonych w miejscowości Zmysłówka mają urządzoną księgę wieczystą
nr 25 608 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto
1	174/2	0.10	<p>Nieruchomość przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową, w kształcie czworoboku. Porośnięta samosiejkami sosny. Sąsiaduje z działką zabudowaną budynkami mieszkalnymi oraz działkami rolnymi. Wyposażona jest w infrastrukturę energetyczną i wodociągową.</p> <p>Dojazd do działki drogą gruntową przez działkę Lasów Państwowych.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarach o korzystnych warunkach klimatycznych dla osadnictwa.</p> <p>Działka nie jest obciążona.</p> <p>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	9 950 zł
2	174/1	0.28	<p>Działka rolna, obecnie ugorowana. Porośnięta samosiejkami. Ma kształt wydłużonego wieloboku.</p> <p>Sąsiaduje z działkami przeznaczonymi pod uprawy polowe.</p> <p>Przylega bezpośrednio do działki oznaczonej numerem 174/2.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grodzisko Dolne przedmiotowa nieruchomość położona jest na rolniczych przestrzeniach produkcyjnych</p> <p>Działka nie jest obciążona.</p> <p>Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.</p>	3 033 zł

Zgodnie z art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 261 poz.2603 z 2004 r z późniejszymi zmianami / pierwszeństwo w nabyciu przysługuje poprzednim właścicielom lub jego spadkobiercom, którzy do dnia 29 stycznia 2009 roku zgłoszą wnioski o nabycie po cenie jak w ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje dotyczące sprzedaży udzielane są Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne, pokój nr 14 w godzinach 8 - 15 tel. nr /0-17/ 2428265 lub /0-17/ 2436003 w.114

Grodzisko Dolne, dnia 12 grudnia 2008 rok

RADCA PRAWNY


mgr Stanisław Kuflej

WÓJTGMINY


mgr Jacek Chmura