

Zarządzenie nr 164/09
Wójta Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 01 kwietnia 2009 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości sporządzonych wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz art.13 ust.1, art. 25 ust.1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XVII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz.Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne
zarządza co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzone wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowiących odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmura
01.04.2009r.

u.p.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych
do wynajmu na terenie gminy
Grodzisko Dolne**położonej w miejscowości **Grodzisko Dolne** będącej
własnością Gminy Grodzisko Dolne

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza / czynsz najmu/
1	cz.644/1	0.10	Działka położona w Grodzisku Dolnym na tzw. "Mokrzance" teren nierówny w kształcie trójkąta, zabudowana metalową wiatą. Dojazd do działki z drogi gminnej. Wyposażona tylko w sieć energetyczną. Ma urządzoną księgę wieczystą nr 21 080 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku . Wiąta o pow. 207 m ² zbudowana z elementów metalowych, pokryta blachą, w znacznym stopniu już zniszczona. Nakłady poniesione przy przystosowaniu budynku do działalności obciążają najemcę , w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych. Przeznaczona pod wynajem na cele związane bezpośrednio z produkcją rolną Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat z możliwością przedłużenia na lata następne.	20 zł + podatek Vat za działkę rocznie 103.50 zł + podatek Vat za wiatę miesięcznie

Podania na wynajem nieruchomości należy składać w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 1/ do dnia 24 kwietnia 2009 roku, w przypadku gdy wpłynie więcej niż jedno podanie zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na wynajem.

Szczegółowe informacje dotyczące wynajmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 14/ w godzinach 8 - 15 lub telefonicznie na nr /0-17/ 2428265 lub /0-17/ 2436003 w.114

Grodzisko Dolne, dnia 01 kwietnia 2009 roku

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmura

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na terenie
Gminy Grodzisko Dolne**

położonej w sołectwie Grodzisko Nowe będąca własnością Gminy Grodzisko Dolne

Lp	Opis nieruchomości	Miesięczny czynsz najmu
1.	<p>Lokal w budynku wiejskim w Grodzisku Nowym z przeznaczeniem na działalność handlową/ sklep/</p> <p>Do wynajmu wchodzi następujące pomieszczenia:</p> <ul style="list-style-type: none">- lokal na sklep - 50 m²- magazyn - 11 m² <p>Lokal wyposażony w przyłącz energii elektrycznej, wody i gazu. Ogrzewanie lokalu we własnym zakresie.</p> <p>Nakłady poniesione przy przystosowaniu lokalu do działalności obciążają najemcę, w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych.</p> <p>W przypadku modernizacji całego budynku wiejskiego najemca musi przerwać działalność w lokalu i przekazać go wynajmującemu na czas trwania modernizacji bez żadnych roszczeń.</p> <p>Budynek wiejski stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne ma urządzoną księgę wieczystą nr 32 063 A w Sądzie Rejonowym w Leżajsku.</p>	<p style="text-align: center;">470 zł + podatek Vat płatny do 10 dnia każdego miesiąca</p>

Podania na najem lokalu należy składać w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne/pokój nr 1/ do dnia 24 kwietnia 2009 roku, w przypadku gdy wpłynie więcej niż jedno podanie na w/w lokal zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na wynajem.

Umowa najmu zostanie zawarta na okres trzech lat z możliwością przedłużenia na lata następne.

Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 14/ w godzinach 8 – 15 telefon nr /0-17/ 2436003 lub /0-17/ 2428265 wew.114

Grodzisko Dolne, dnia 01 kwietnia 2009 roku

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmuro