

Zarządzenie nr 256/10
Wójta Gminy w Grodzisku Dolnym
z dnia 01 czerwca 2010 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami/ oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2004 r Nr 261 poz. 2603 roku z późniejszymi zmianami/ ,Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz.Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

Wójt Gminy w Grodzisku Dolnym
zarządza co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Jacek Cimura



**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu na terenie
Gminy Grodzisko Dolne**

położonej w miejscowości Grodzisko Górne będąca własnością Gminy Grodzisko Dolne

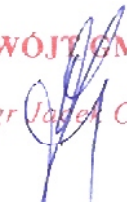
Lp	Opis nieruchomości	Miesięczny czynsz najmu
1.	<p>Lokal o powierzchni 171.89 m² w budynku remizy OSP w Grodzisku Górnym z przeznaczeniem na Pub Pizzerię z dyskoteką. Do wynajmu wchodzi następujące pomieszczenia:</p> <ul style="list-style-type: none">- bufet - 37.20 m²- sala taneczna - 83.00 m²- kuchnia - 44.42 m²- magazyn - 2.27 m²- sanitariaty - 5.00 m² <p>Lokal wymaga przeprowadzenia remontu:</p> <ul style="list-style-type: none">- wymiany podłogi w sali tanecznej,- wymiany drzwi wejściowych i części drzwi wewnętrznych,- wymiany części okien,- remont sanitariatów. <p>Ponadto najemca będzie musiał sporządzić projekt przystosowania lokalu do celów gastronomiczno-rozrywkowych i przeprowadzić prace remontowe z tym związane oraz uzyskać stosowne pozwolenie lub zgłoszenie ze Starostwa Powiatowego w Leżajsku.</p> <p>Nakłady poniesione przy przystosowaniu lokalu do działalności obciążają najemcę, w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosil żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych,</p> <p>W przypadku modernizacji całego budynku remizy najemca musi przerwać działalność w lokalu i przekazać go wynajmującemu na czas trwania modernizacji bez żadnych roszczeń.</p> <p>Najemca będzie musiał udostępnić lokal na organizowanie imprez kulturalnych, zebrań wiejskich, spotkań statutowych itp. dla OSP oraz dla innych organizacji i stowarzyszeń działających na terenie sołectwa bez pobierania wynagrodzenia za udostępnienie.</p> <p>Budynek remizy stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne ma urzędzoną księgę wieczystą nr 32 432 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku</p> <p>Umowa na najem lokalu zostanie zawarta na okres 10 lat a najemca zostanie wybrany w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego</p>	<p>1 194 zł + podatek Vat płatny do 10 dnia każdego miesiąca</p>

Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 14/ w godzinach 8 – 15 telefon nr /0-17/ 2436003 lub /0-17/ 2428265 wew.241

Grodzisko Dolne, dnia 01 czerwca 2010 roku

RADCA PRAWNY

mgr Stanisław Kurlej

WOJCI GMINY

mgr Jacek Chmura