

Zarządzenie Nr 273/2010  
Wójta Gminy Grodzisko Dolne  
z dnia 03 sierpnia 2010r.

*w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.*

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010r Nr 102 poz.651 z późn. zm.),Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

**Wójt Gminy Grodzisko Dolne  
zarządza co następuje**

**§ 1**

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, stanowiący załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

~~Z up. Wójta  
mgr inż. Arkadiusz Felka  
ZARZĘDCA WÓJTA~~

~~03.08.2010~~

RADCA PRAWNY

  
mgr Stanisław Kurlej

GH

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Grodzisko Dolne

położonej w sołectwie Podlesie będącej własnością Gminy Grodzisko Dolne

Lp.	Opis nieruchomości	Miesięczny czynsz najmu
1.	<p>Lokal w budynku remizy OSP w Podlesiu z przeznaczeniem na działalność handlową /sklep/.</p> <p>Do wynajmu wchodzi następujące pomieszczenia: - sala taneczna - 82 m<sup>2</sup> /1 m<sup>2</sup> = 8 zł czynszu najmu netto miesięcznie/ - magazyn - 10 m<sup>2</sup> /1 m<sup>2</sup> = 3 zł czynszu najmu netto miesięcznie/</p> <p>Można wynająć mniejszą powierzchnię sali tanecznej. Lokal wyposażony w przyłącz energii elektrycznej i wody. Ponadto najemca będzie musiał sporządzić projekt przystosowania lokalu do celów handlowych wraz z niezbędnym pozwoleniem na roboty budowlane i przeprowadzić prace remontowe z tym związane tj. wykonanie pomieszczenia socjalnego i sanitariatów. Nakłady poniesione przy przystosowaniu lokalu do działalności obciążają najemcę. W przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu, nie będzie wnosil żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych. W przypadku modernizacji całego budynku remizy najemca musi przerwać działalność w lokalu i przekazać go wynajmującemu na czas trwania modernizacji bez żadnych roszczeń. Budynek remizy stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne. Ma urządzoną księgę wieczystą nr 25 608 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku Umowa na najem lokalu zostanie zawarta na okres 10 lat, a najemca zostanie wybrany w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.</p>	<p>686 zł + podatek Vat płatny do 10 dnia każdego miesiąca</p>

Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 14/ w godz. 8 – 15, tel. /0-17/ 2436003 lub /0-17/ 2428265 wew. 241.

Grodzisko Dolne, dnia 03 sierpnia 2010 roku

Z up. Wójta  
mgr inż. Arkadiusz Telka  
ZASTĘPCA WÓJTA