

Zarządzenie Nr 145/12
Wójta Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 13 marca 2012 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej w Zmysłówce

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz.651 z późn. zm./, Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne
zarządza co następuje

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej w Zmysłówce, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Jacek Chmura
13.03.2012r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania
w najem na terenie Gminy Grodzisko Dolne**
położonej w Zmysłówce

Opis nieruchomości	Stawki czynszu
<p>1. Budynek o pow. 14 m² 2. Budynek o pow. 118 m² Budynki położone są na części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 361 o pow. 0.10 ha w miejscowości Zmysłówka przy drodze powiatowej Grodzisko Dolne – Zołynia. Budynki nadają się na prowadzenie działalności usługowej. W przypadku gdy najemca będzie przeprowadzał prace remontowe, powinien sporządzić projekt przystosowania budynków do rodzaju wykonywanej działalności wraz z niezbędnymi pozwoleniami określonymi przepisami prawa. Nakłady poniesione przy przystosowaniu budynków do działalności obciążają najemcę, w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych. W budynkach brak przyłączy energii elektrycznej i wody, nie ma ogrzewania. Nieruchomość stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne ma urzędową księgę wieczystą nr 3719 w Sądzie Rejonowym w Leżajsku Umowa na najem lokalu zostanie zawarta na okres do lat trzech .</p>	<p><u>Czynsz najmu za budynki wynosi:</u> 6.50 zł za m² + podatek Vat miesięcznie <u>Czynsz dzierżawny za działkę wynosi:</u> 1.50 zł za m² + podatek Vat rocznie</p>

Podania na najem budynków należy składać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Grodzisko Dolne do dnia 06 kwietnia 2012 roku w przypadku gdy wpłynię więcej niż jedno podanie na w/w nieruchomość zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony .
Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 5/ w godzinach 8 – 15 telefon nr /17/ 2436003 lub /17/ 2428265 wew.152 lub 151

Grodzisko Dolne, dnia 13 marca 2012 roku

WÓJT GMINY

mgr Jacek Chmura