

Zarządzenie Nr 252/13
Wójta Gminy Grodzisko Dolne
z dnia 16 maja 2013 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej w Zmysłówce

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz.651 z późn. zm./, Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku/

Wójt Gminy Grodzisko Dolne
zarządza co następuje

§1

Podaje się do publicznej wiadomości sporządzony wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem położonej na terenie gminy Grodzisko Dolne w miejscowości Zmysłówka, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmura
16.05.2013r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania
w najem na terenie Gminy Grodzisko Dolne
położonej w Zmysłówce**

Opis nieruchomości	Stawki czynszu
<p>Budynek o pow. 118 m² położony na części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 361 o pow. 0.10 ha w miejscowości Zmysłówka przy drodze powiatowej Grodzisko Dolne – Żołyńca.</p> <p>Budynek nadaje się na prowadzenie działalności związanej bezpośrednio z działalnością rolniczą.</p> <p>W przypadku gdy najemca będzie przeprowadzał prace remontowe, powinien sporządzić projekt przystosowania budynku do rodzaju wykonywanej działalności wraz z niezbędnymi pozwoleniami określonymi przepisami prawa.</p> <p>Nakłady poniesione przy przystosowaniu budynku do działalności obciążają najemcę, w przypadku gdy najemca rozwiąże umowę przed jej wygaśnięciem lub po zakończeniu umowy najmu nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu poniesionych nakładów finansowych. W budynku brak przyłączy energii elektrycznej i wody, nie ma ogrzewania.</p> <p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Grodzisko Dolne ma urzędzoną księgę wieczystą nr 3719 w Sądzie Rejonowym w Łańcucie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Leżajsku</p> <p>Umowa na najem lokalu zostanie zawarta na okres do lat trzech</p>	<p><u>Czynsz najmu za budynek wynosi:</u></p> <p>82.60 zł + podatek Vat miesięcznie</p> <p><u>za działkę wynosi:</u></p> <p>30 zł + podatek Vat rocznie</p>

Podania na najem budynku należy składać w pokoju nr 1 Urzędu Gminy Grodzisko Dolne do dnia 11 czerwca 2013 roku / wtorek/ w przypadku gdy wpłynie więcej niż jedno podanie na w/w nieruchomość zostanie przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony .

Inne szczegółowe informacje dotyczące najmu udzielane są w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne /pokój nr 5/ w godzinach 8 – 15 telefon nr /17/ 2436003 lub /17/ 2428265 wew.152 lub 151 Grodzisko Dolne, dnia 16 maja 2013 roku

WÓJT GMINY
mgr Jacek Chmura

RADCA PRAWNY

mgr Stanisław Kurlej