

WÓJT GMINY GRODZISKO DOLNE

37-306 Grodzisko Dolne
woj. podkarpackie

Na podstawie art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 1490) oraz Uchwały Nr XVIII/137/08 Rady Gminy Grodzisko Dolne z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Grodzisko Dolne oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego Nr 40 poz.1065 z 2008 roku)

Wójt Gminy Grodzisko Dolne

- ogłasza -

I przetarg ustny nieograniczony

- na dzierżawę -

Lp.	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie gruntu	Nr księgi wieczystej	Miejscowość	Czas dzierżawy	Roczny czynsz dzierżawny
1.	cz. 325/1	3,0	działalność rolnicza/ wypas zwierząt	RZ1E/00032433/5	Opaleniska	do 3 lat	750 zł
2.	cz. 325/1	3,0	działalność rolnicza/ wypas zwierząt	RZ1E/00032433/5	Opaleniska	do 3 lat	750 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 września 2020 roku (środa) o godz. 10⁰⁰
w Urzędzie Gminy Grodzisko Dolne (pokój nr 5)**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką w wysokości **20%** ceny wywoławczej najpóźniej do **25 września 2020 roku (piątek)** w kasie Urzędu Gminy do godz. 13³⁰ lub na konto wydzierżawiającego znajdujące się w BS w Grodzisku Dolnym nr rachunku: 41 9187 1024 2003 2000 1270 0027. Przy wpłacie wadium na konto decyduje data wpływu. Na wpłacie wadium oprócz imienia i nazwiska oraz adresu należy podać numer działki, na którą wniesiono wadium.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1405 z późn.zm.), przedmiotowe nieruchomości rolne zostaną wydzierżawione tylko dla rolników indywidualnych, zamierzających powiększyć gospodarstwo rolne, jeżeli mają miejsce zamieszkania w gminie, w której położona jest nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę lub w gminie graniczącej.

Przystępujący do przetargu rolnik oprócz potwierdzenia wpłaty wadium powinien przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o osobistym prowadzeniu gospodarstwa rolnego przez okres minimum 5 lat, poświadczone przez Wójta Gminy.

Osobom, które wygrają przetarg wadium zostanie wliczone w cenę czynszu dzierżawnego natomiast pozostałym osobom zostanie zwrócone niezwłocznie lecz nie później niż 3 dni po przetargu. W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy dzierżawy wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grodzisku Dolnym /pokój nr 11/ w godz. 8 - 15 tel. /17/ 242 82 65 wew.211.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu z ważnych powodów.

Grodzisko Dolne, dnia 25 sierpnia 2020 roku

RADCA PRAWNY

mgr Piotr Czubał

WÓJT GMINY

mgr Jacek Chmura